

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 8.500.000



**REF**  
02527

**DORMITÓRIOS**  
3

**SUÍTES**  
2

**VAGAS**  
3

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
168

Condomínio R\$ 4.700/mês IPTU R\$ 360/ano

## APARTAMENTO

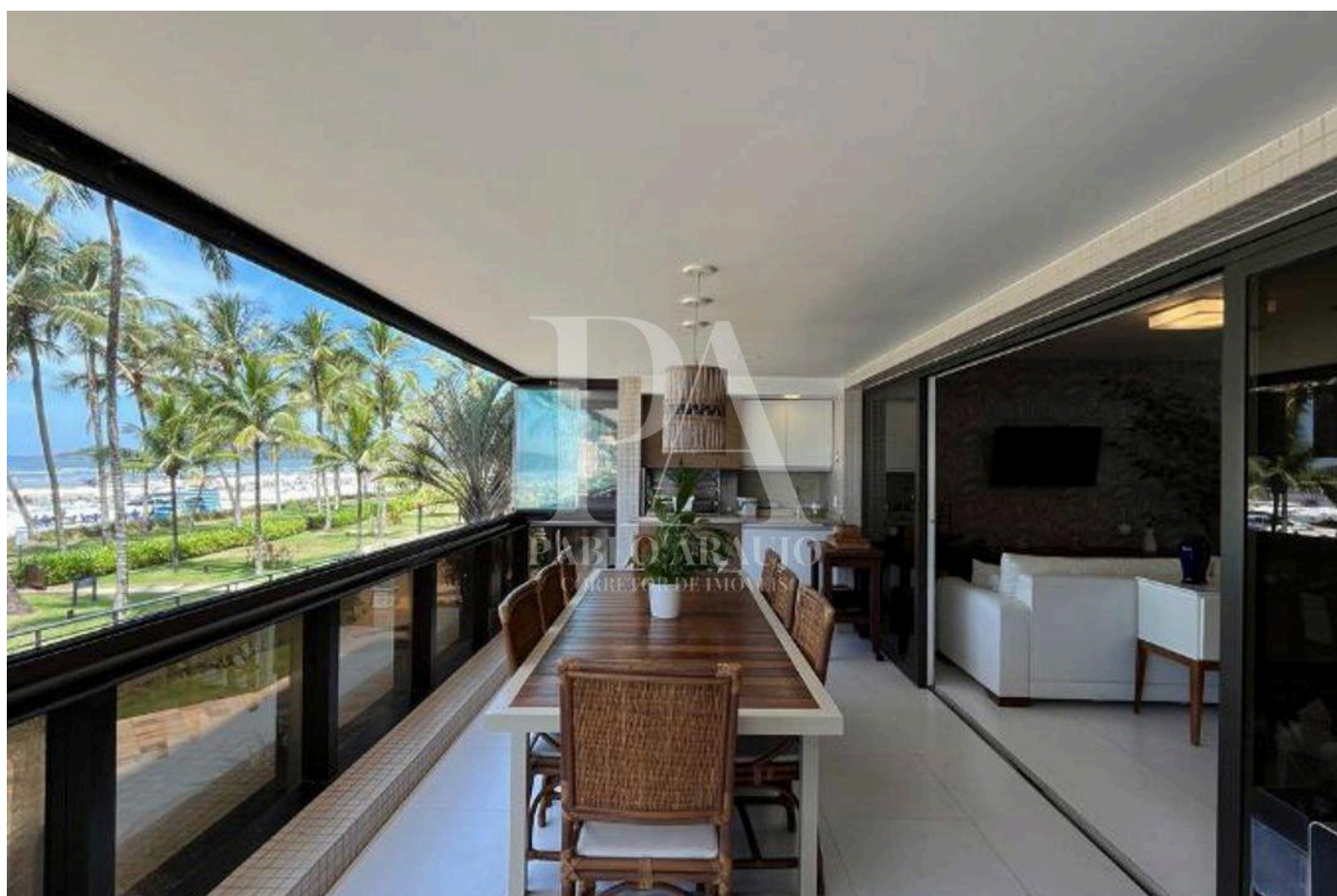
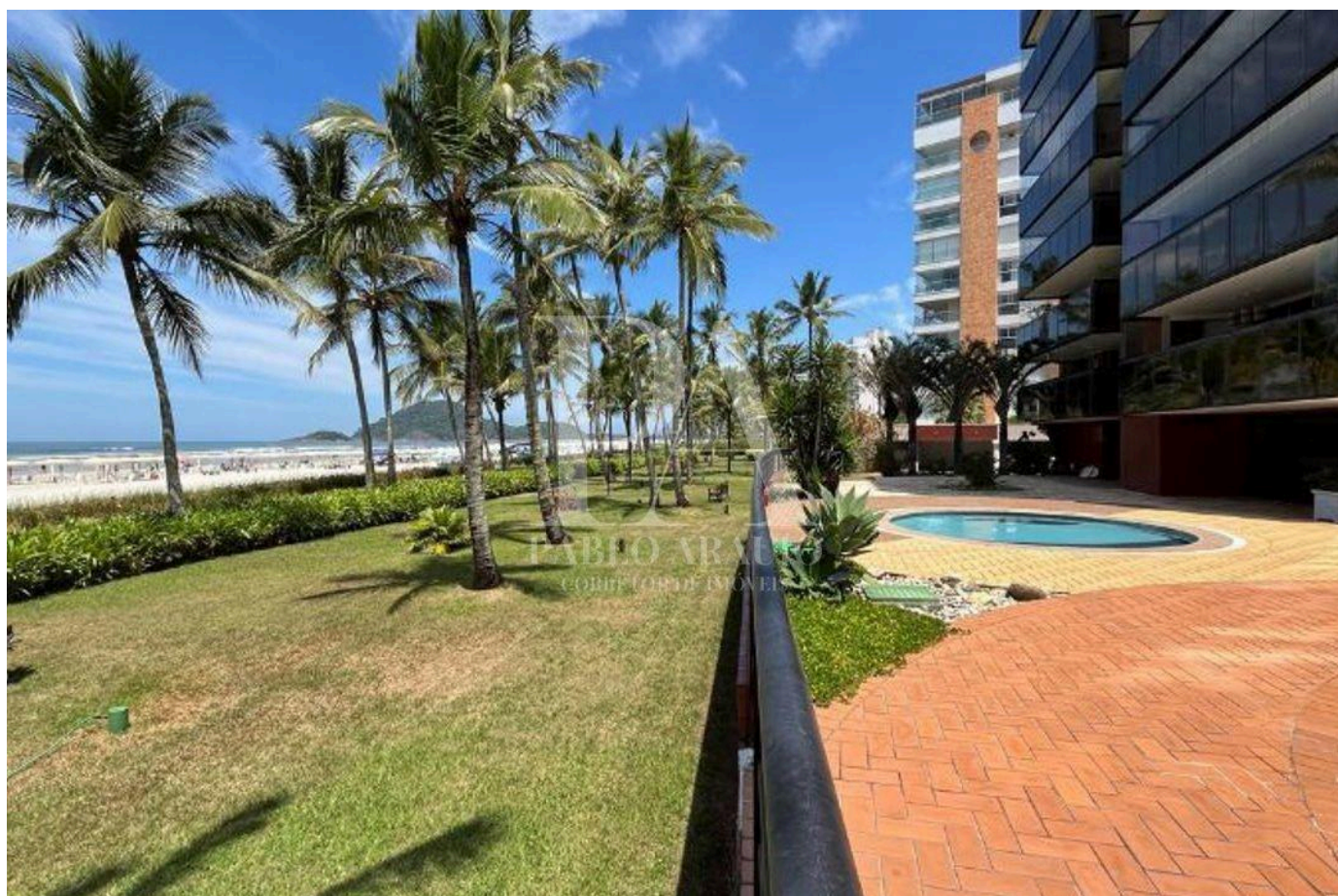
Apartamento com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, distribuído em 168 m<sup>2</sup> de área útil. A unidade oferece conforto completo com ar-condicionado nos dormitórios e sala, aquecimento a gás, chuveiro aquecido e varanda com churrasqueira. Totalmente mobiliado, conta ainda com dependência de empregada e 2 vagas de garagem, sendo 1 coberta. Desfruta de privilegiada vista para o mar e incidência de sol matinal.

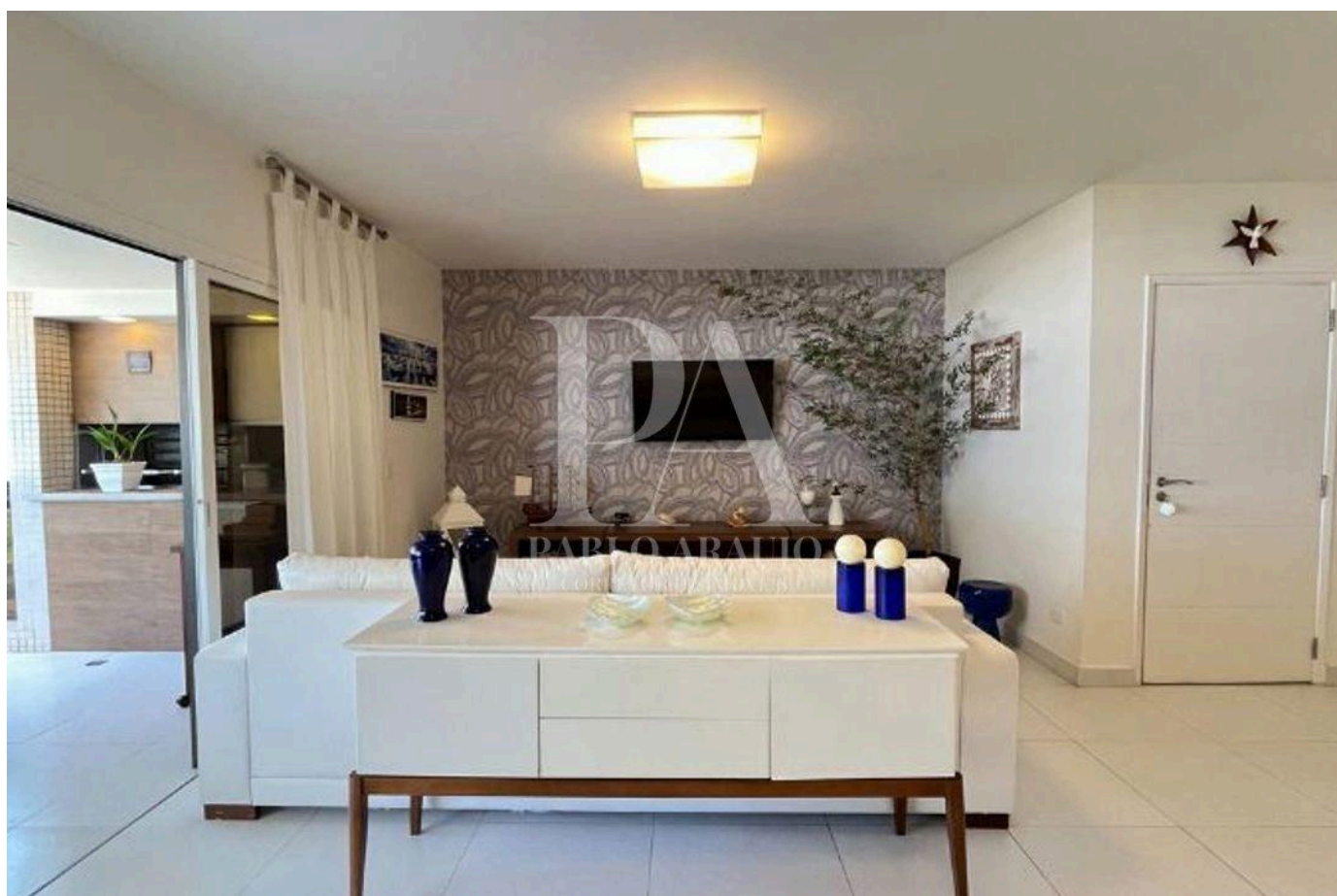
Localizado em um edifício de alto padrão com infraestrutura completa, o imóvel está na Riviera de São Lourenço, Bertioga, com acesso direto à praia e serviço de praia. O empreendimento oferece piscina de adultos, piscina infantil, salão de festas, salão de jogos e churrasqueira, consolidando-se como um dos endereços mais procurados pela sua proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida.

### CARACTERÍSTICAS

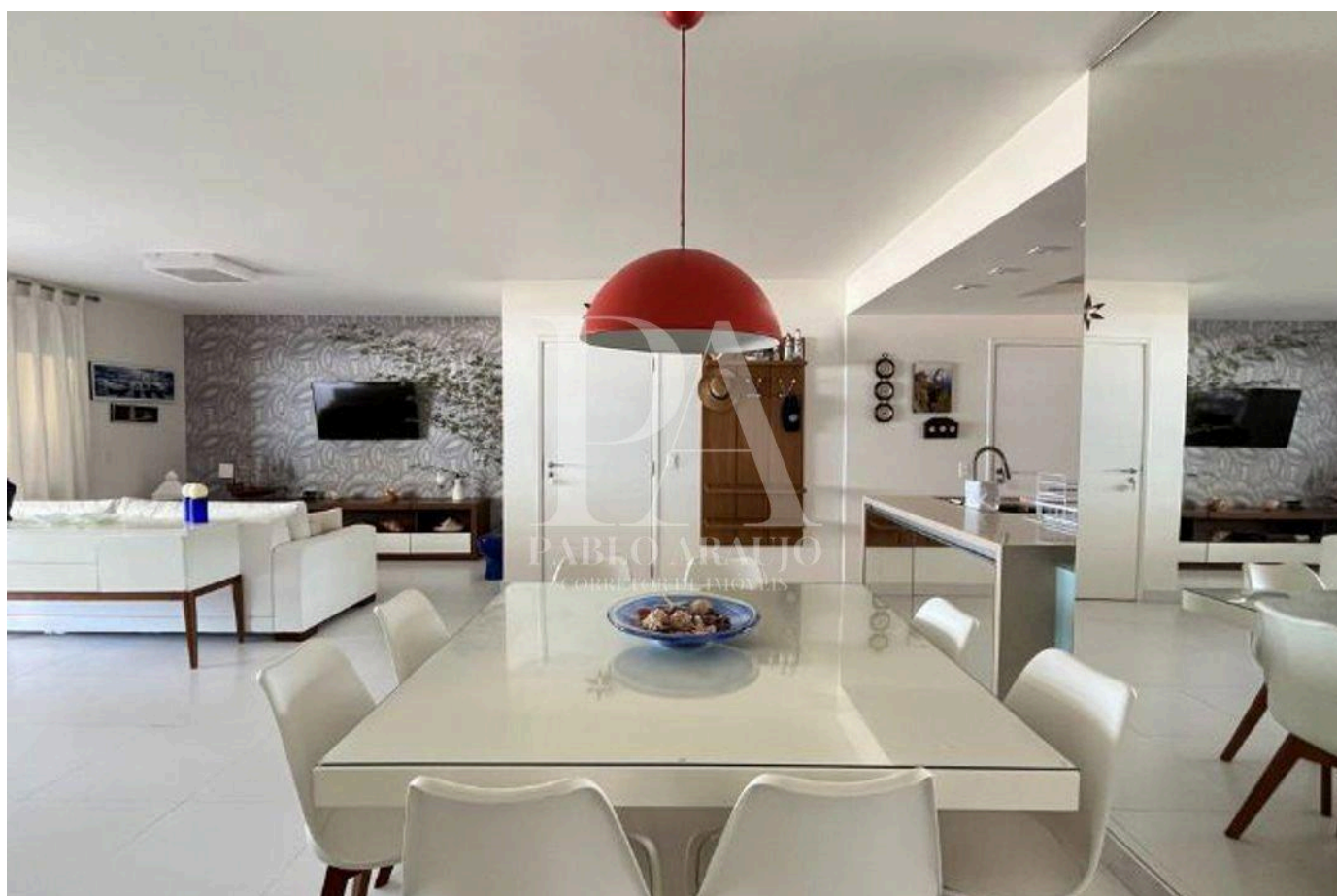
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gas
- Dependencia empregada
- Envidraçamento de Sacada
- Mobiliado
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

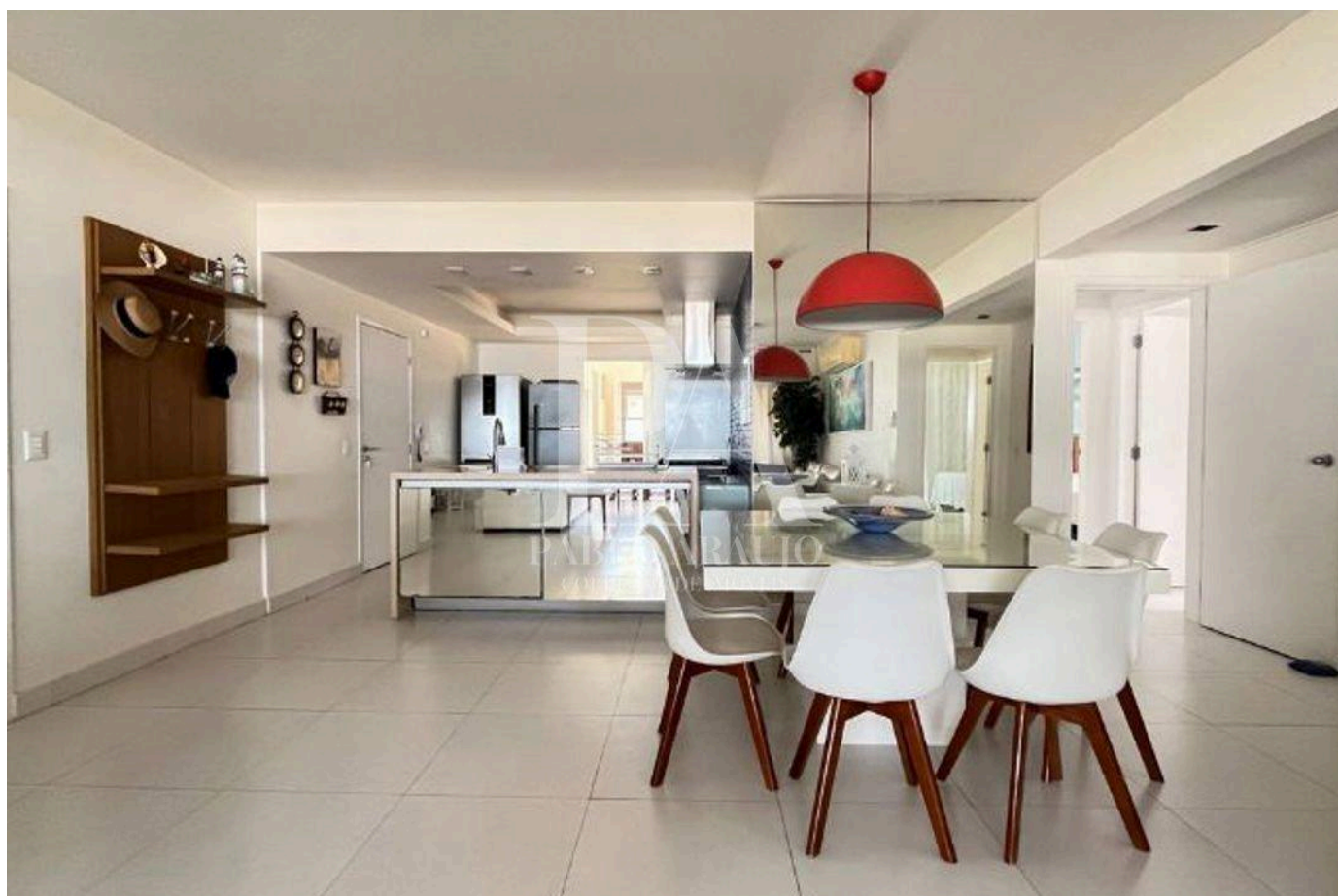




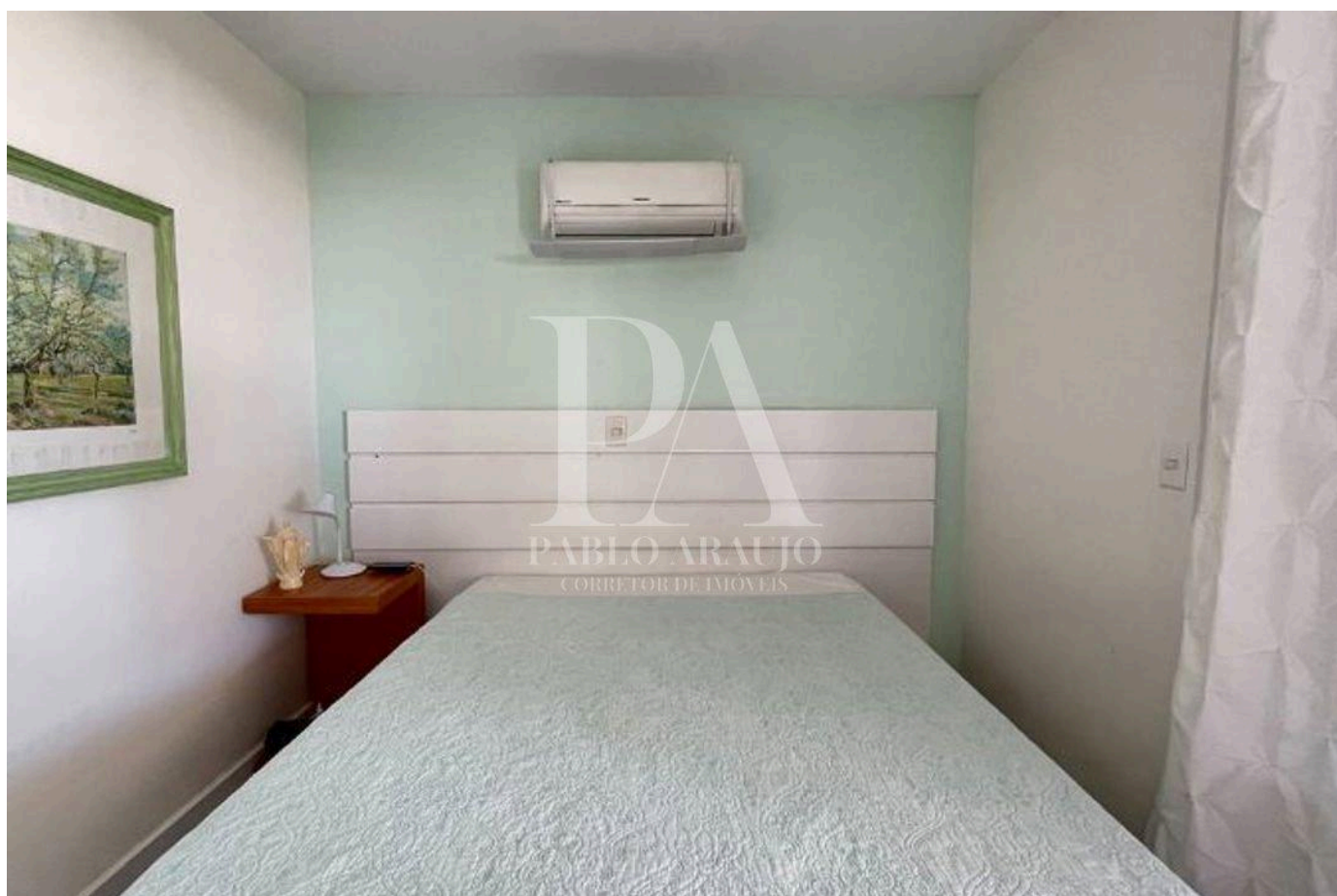
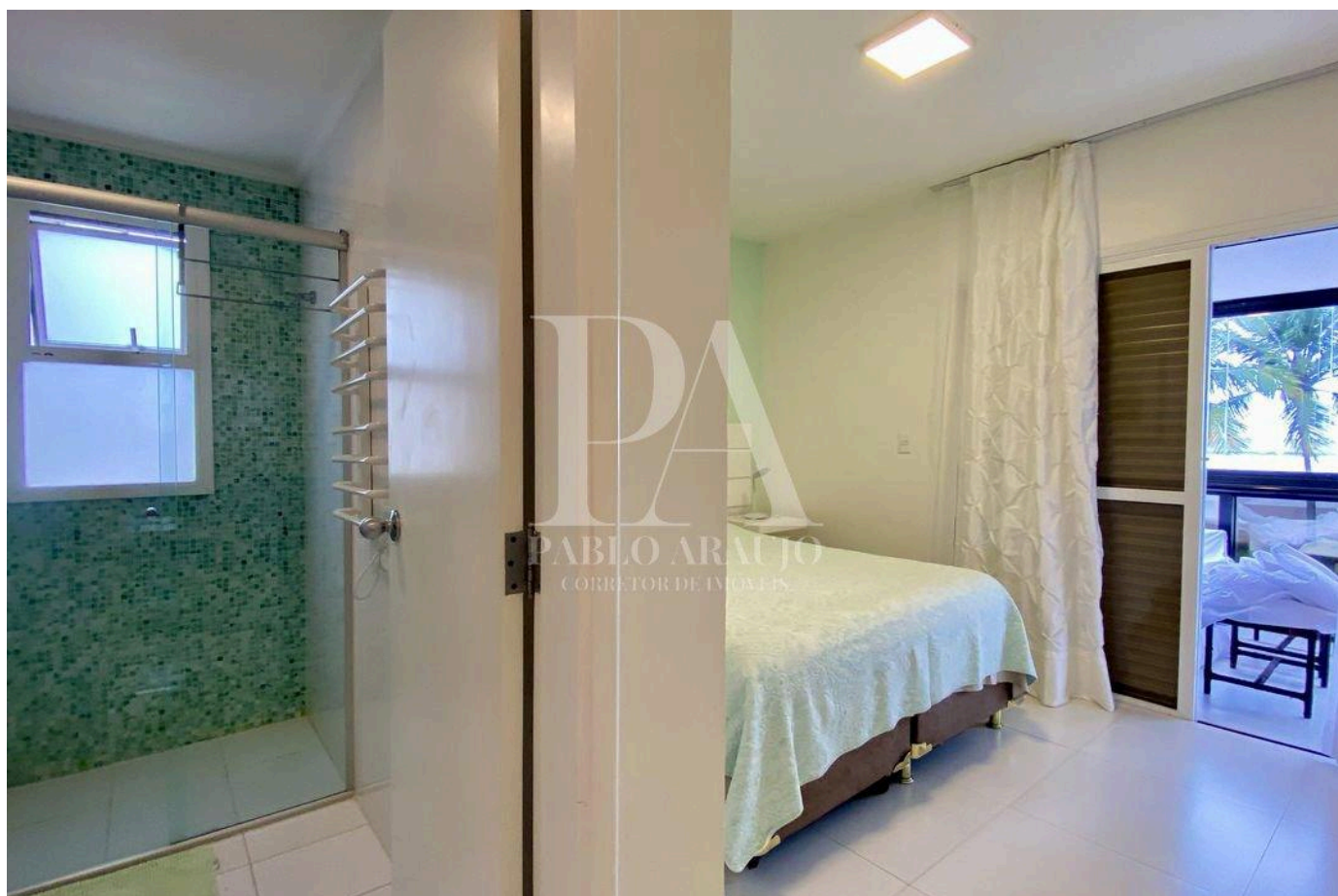


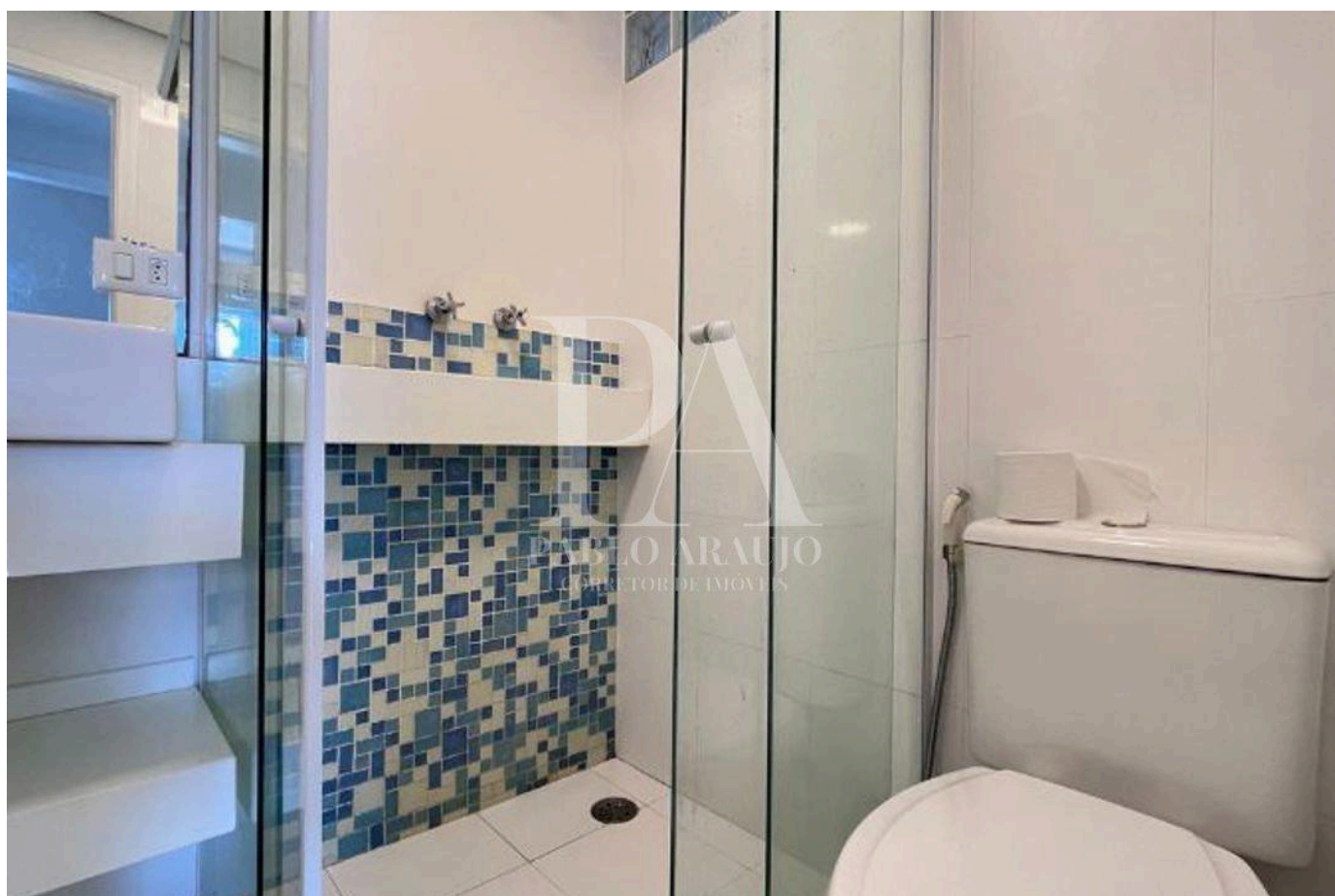
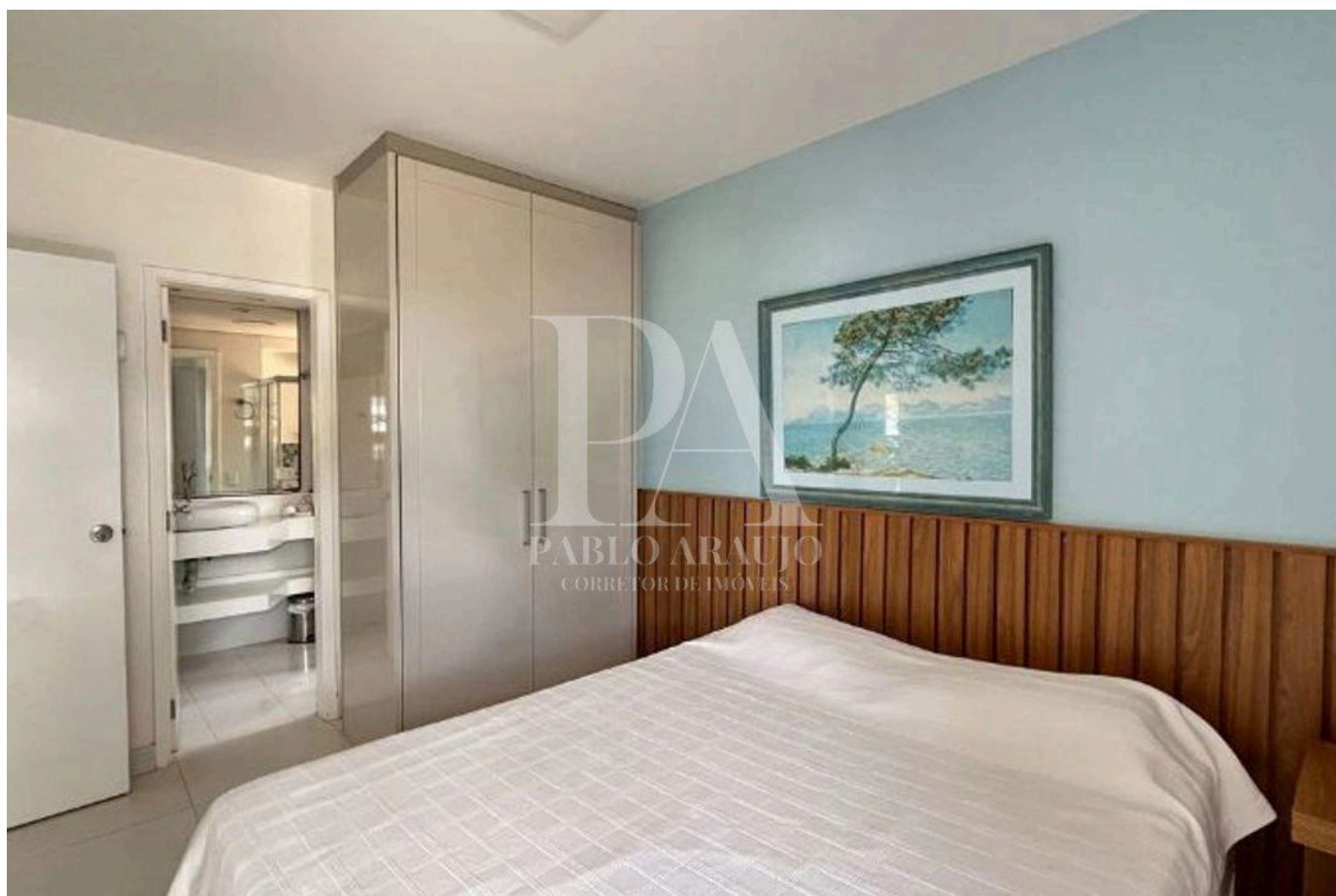


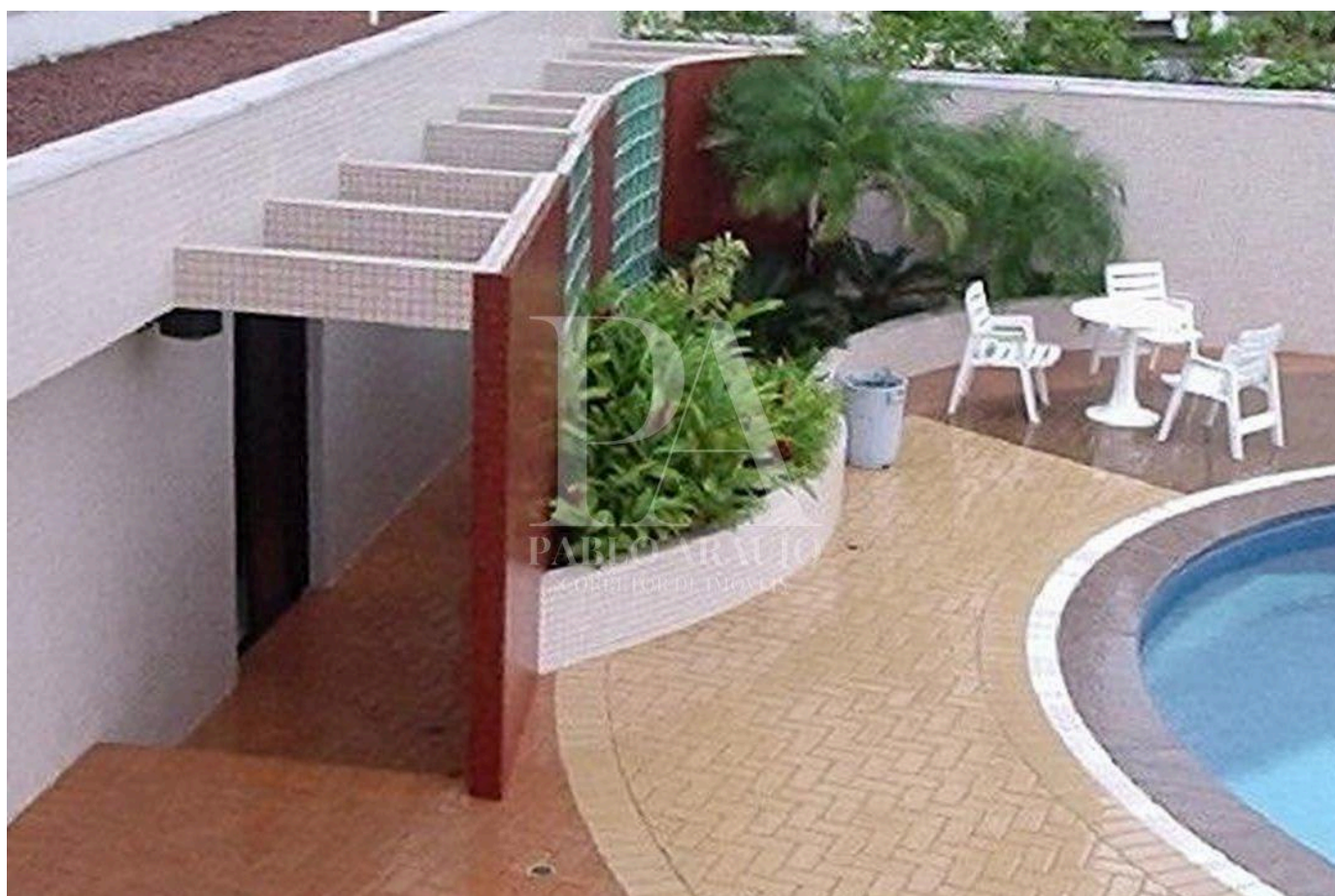
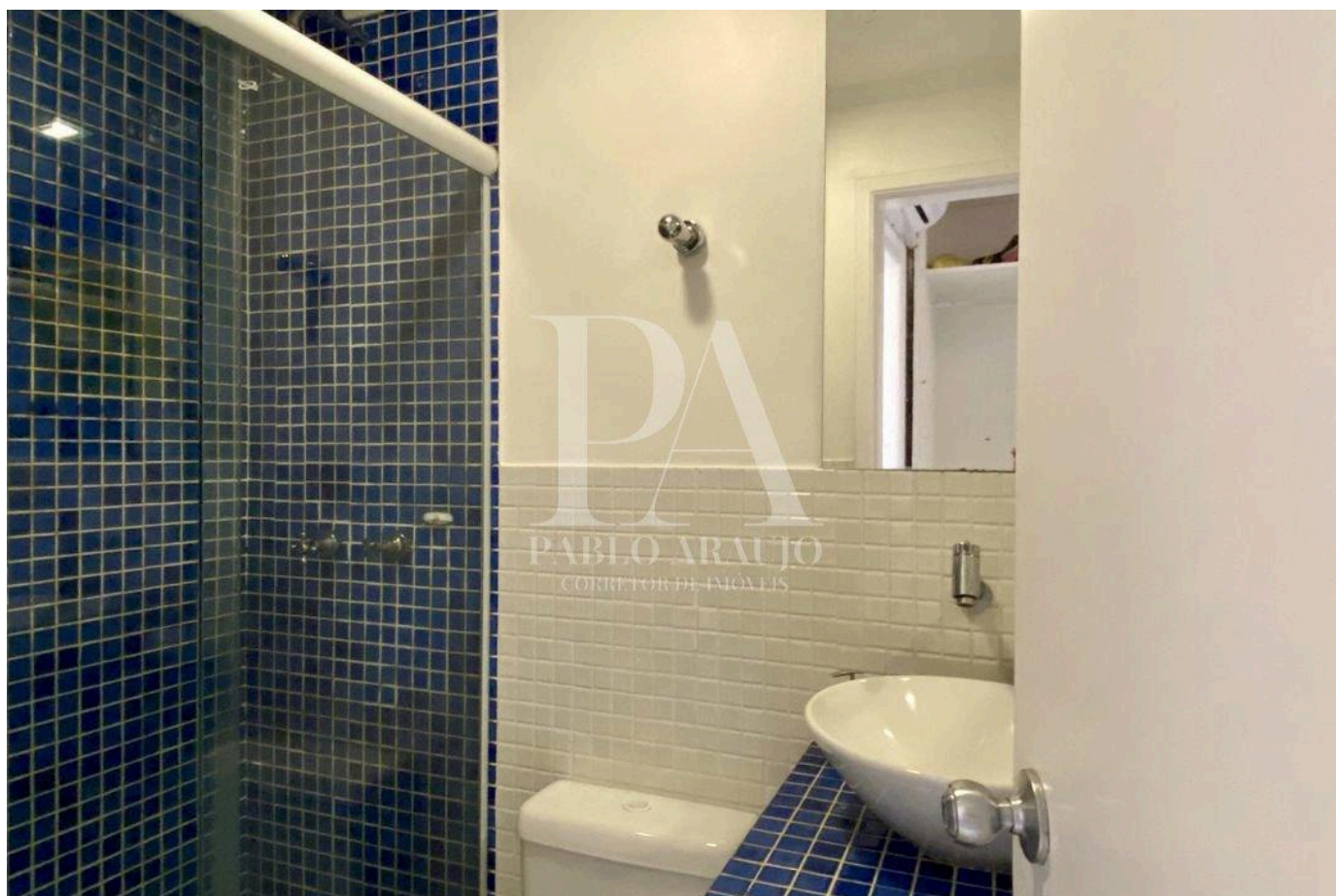














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Pablo Araújo

CRECI 161428

+55 (11) 99802-6082

victor.riviera@uol.com.br

**VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →**

PABLOARAUJORIVIERA.COM.BR