

# APARTAMENTO

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 25.000.000



**REF**  
53109

**DORMITÓRIOS**  
3

**SUÍTES**  
3

**VAGAS**  
4

**ÁREA M<sup>2</sup>**  
405

Condomínio R\$ 10.035/mês IPTU R\$ 1.617/ano

## APARTAMENTO

Apartamento com 4 dormitórios em suíte distribuídos em 410 m<sup>2</sup> de área útil, oferecendo amplo espaço e conforto. A unidade possui 4 vagas de garagem cobertas, dependência de empregada, depósito e lavabo. Os ambientes são climatizados e finamente mobiliados, com destaque para piscina e sauna privativas, churrasqueira na varanda, chuveiro aquecido a gás e dormitório reversível. A orientação leste garante sol da manhã em abundância e vista privilegiada para o mar.

Localizado no Módulo 07 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, o imóvel integra um edifício de alto padrão reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida que caracteriza a região.

### CARACTERÍSTICAS

- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Chopperia
- Churrasqueira
- Churrasqueira na varanda
- Chuveiro aquecido a gás
- Dependência empregada
- Depósito na Garagem
- Dormitório reversível
- Finamente mobiliado
- Fitness
- Lavabo
- Pé na Areia
- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Piscina na Unidade
- Quadra tênis
- Salão de festas
- Salão de jogos
- Sauna na Unidade
- Sauna Úmida
- Serviço de praia
- Sol da Manhã
- Vista para o mar

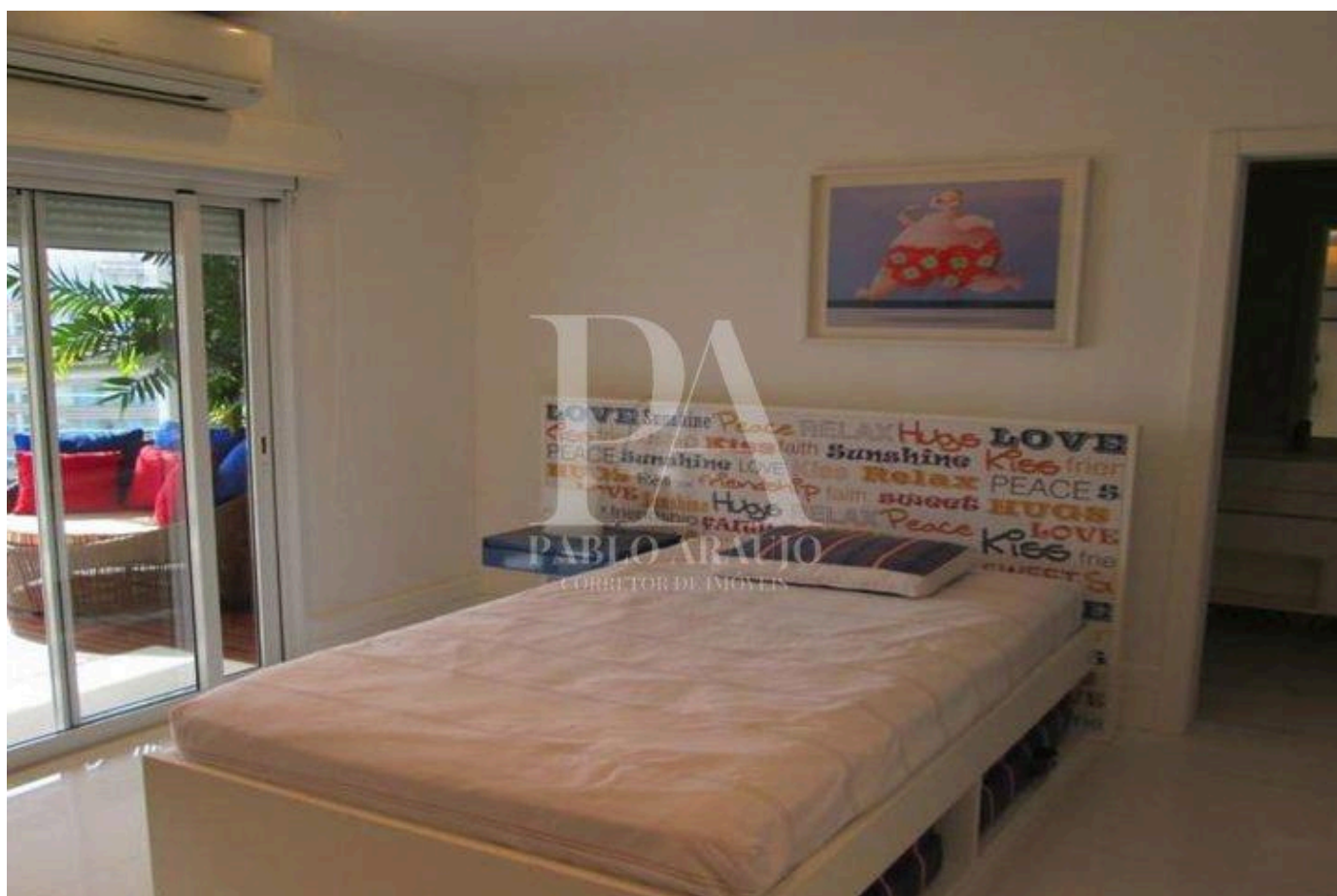






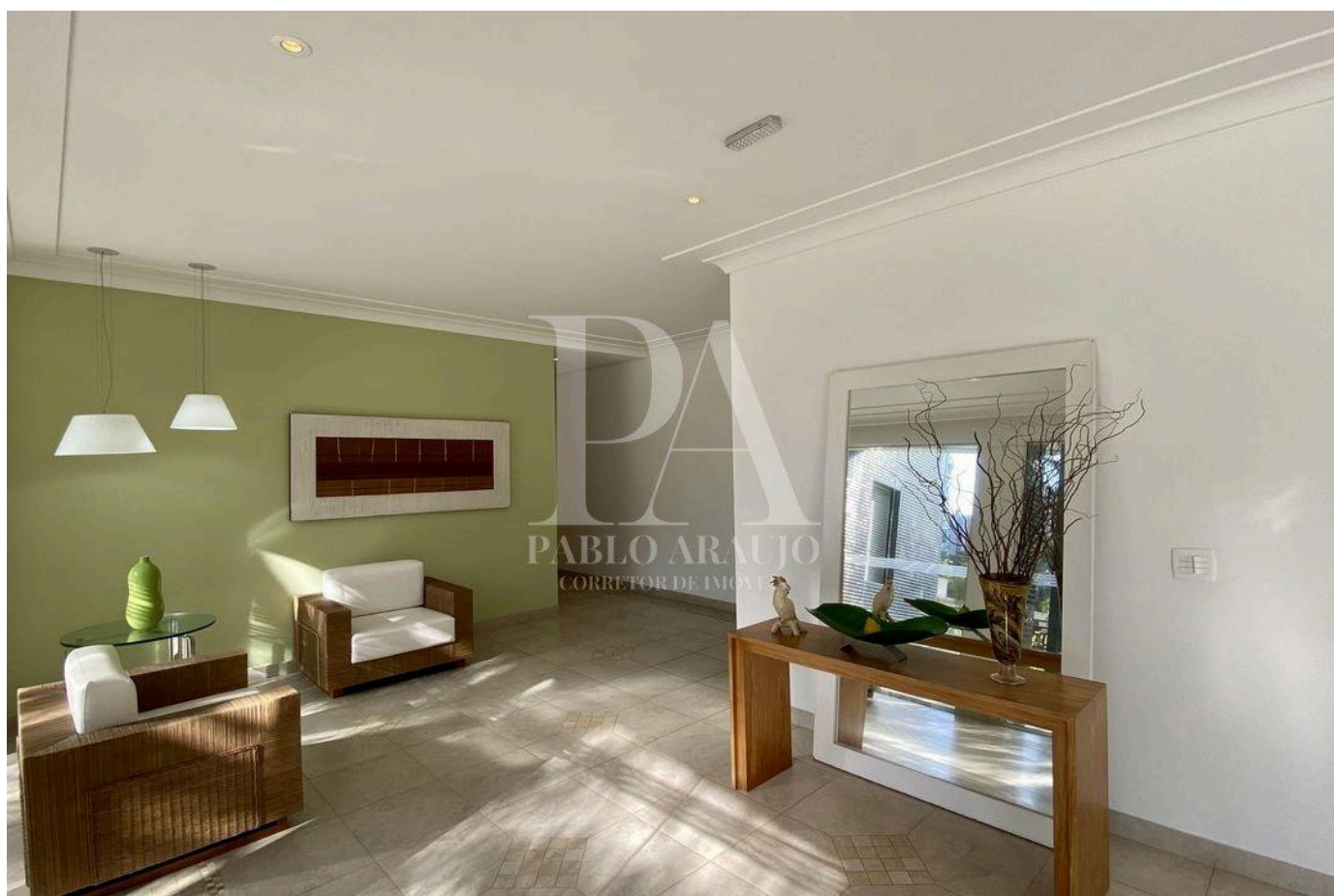
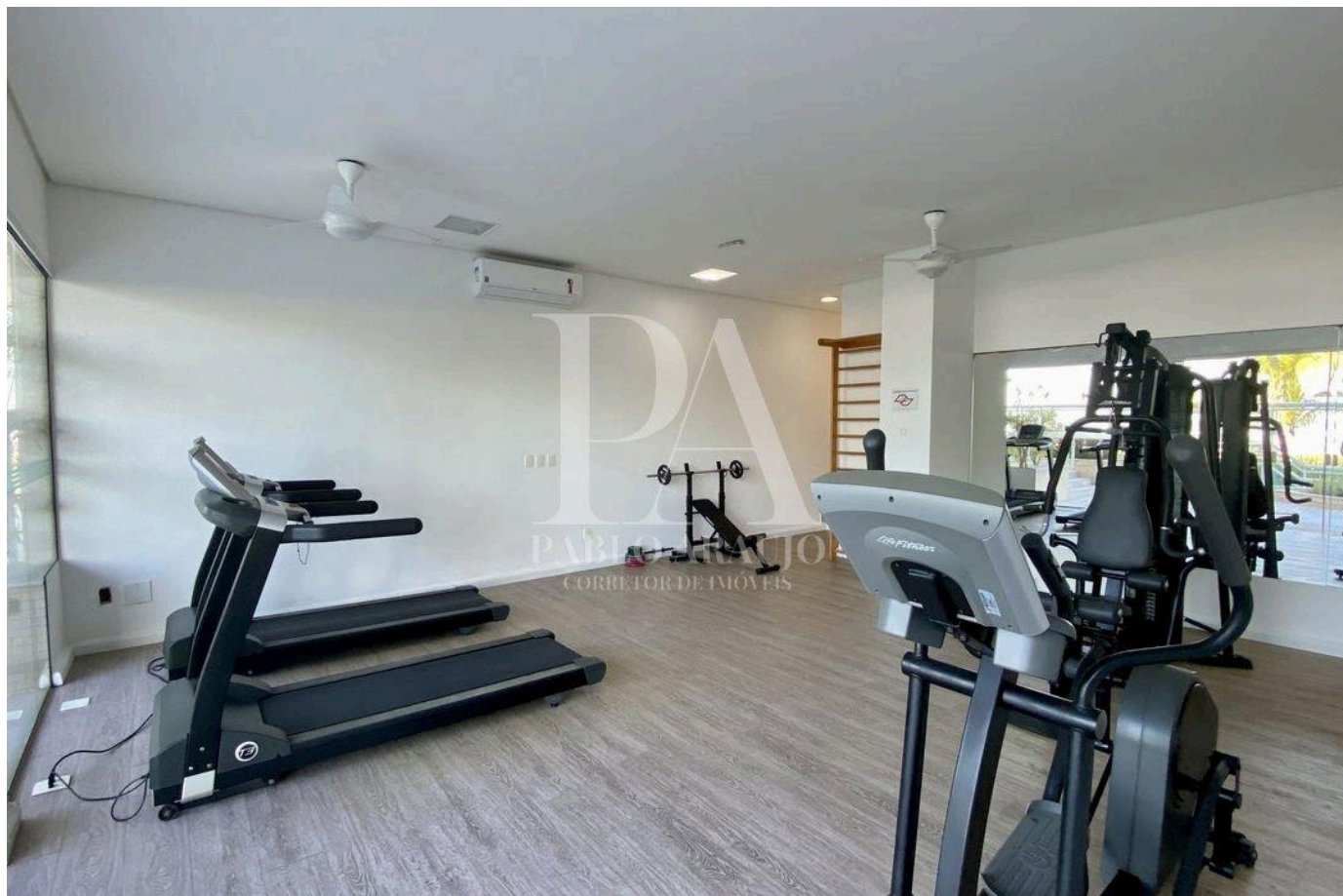


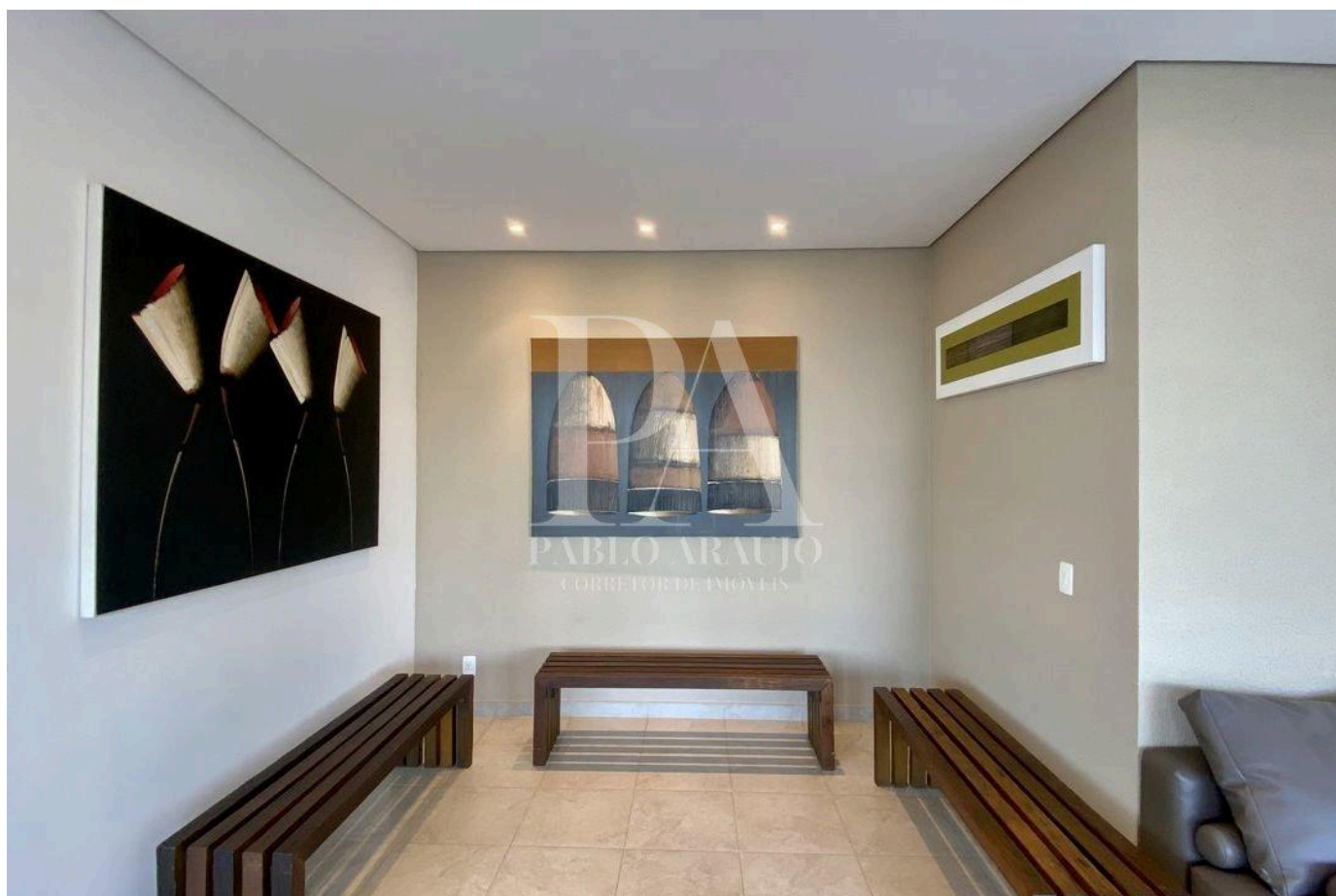














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Pablo Araújo

CRECI 161428

+55 (11) 99802-6082

victor.riviera@uol.com.br

**VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →**

PABLOARAUJORIVIERA.COM.BR