

# CASA

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 15.000.000



REF  
82784

DORMITÓRIOS  
5

SUÍTES  
5

VAGAS  
7

ÁREA M<sup>2</sup>  
542

Condomínio R\$ 2.164/mês IPTU R\$ 1.819/ano

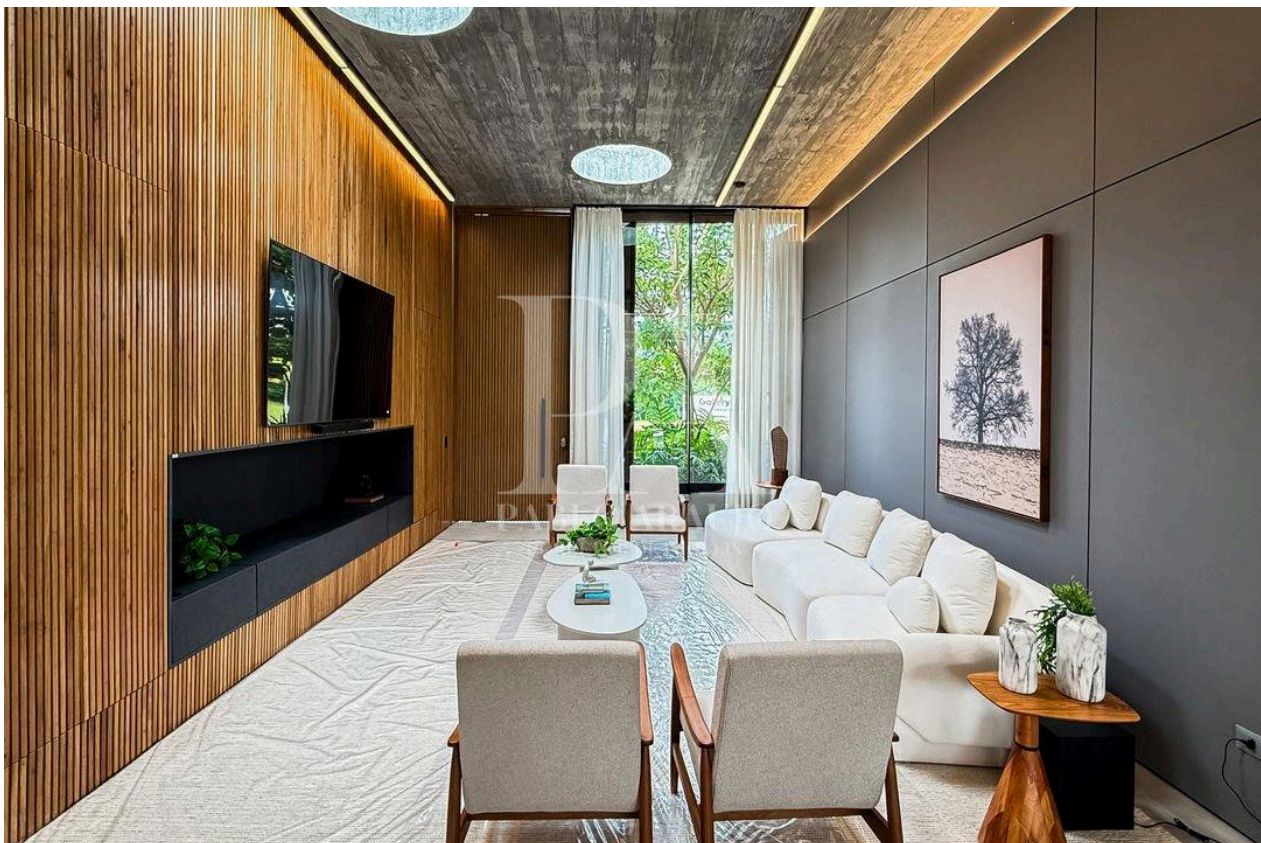
## CASA

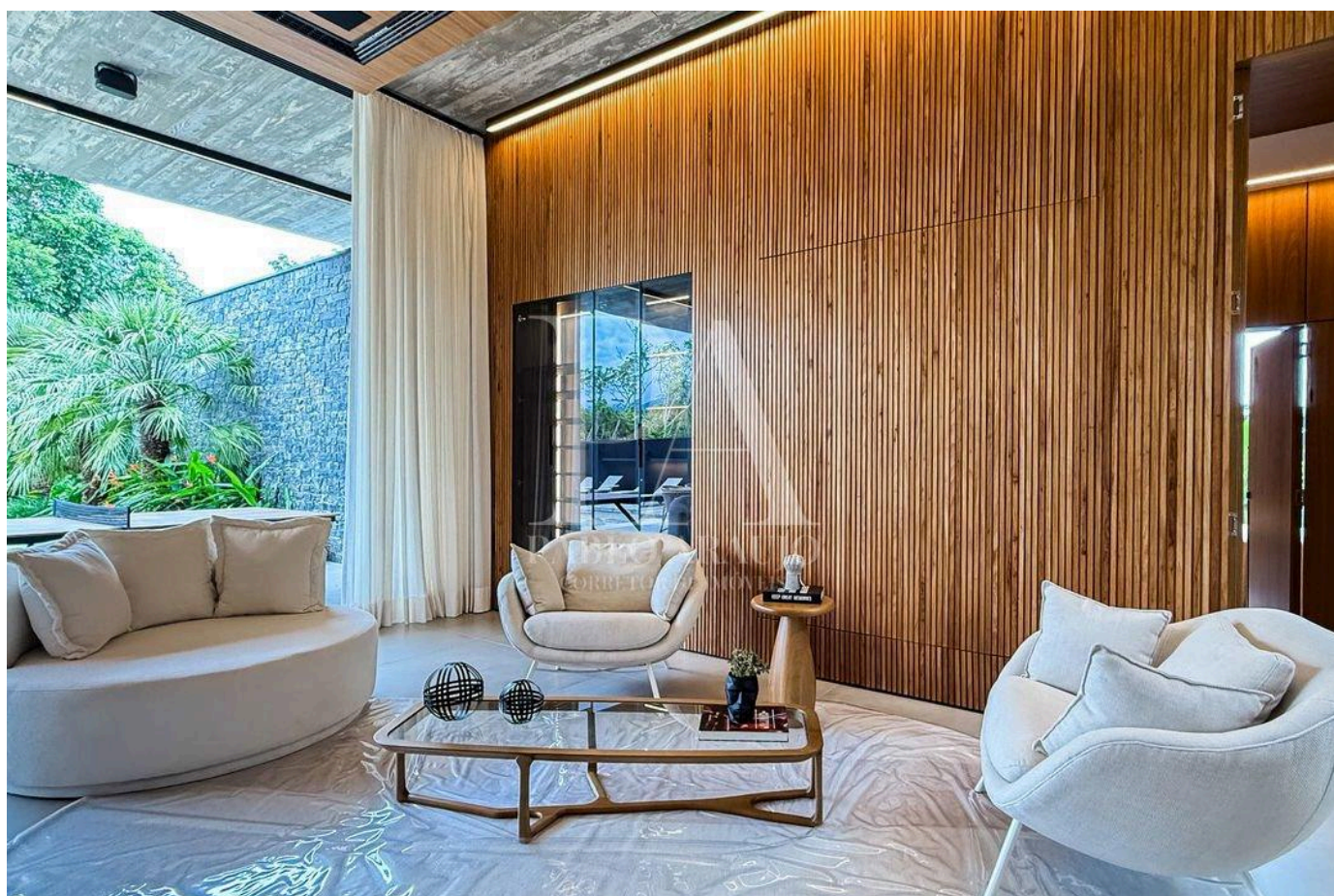
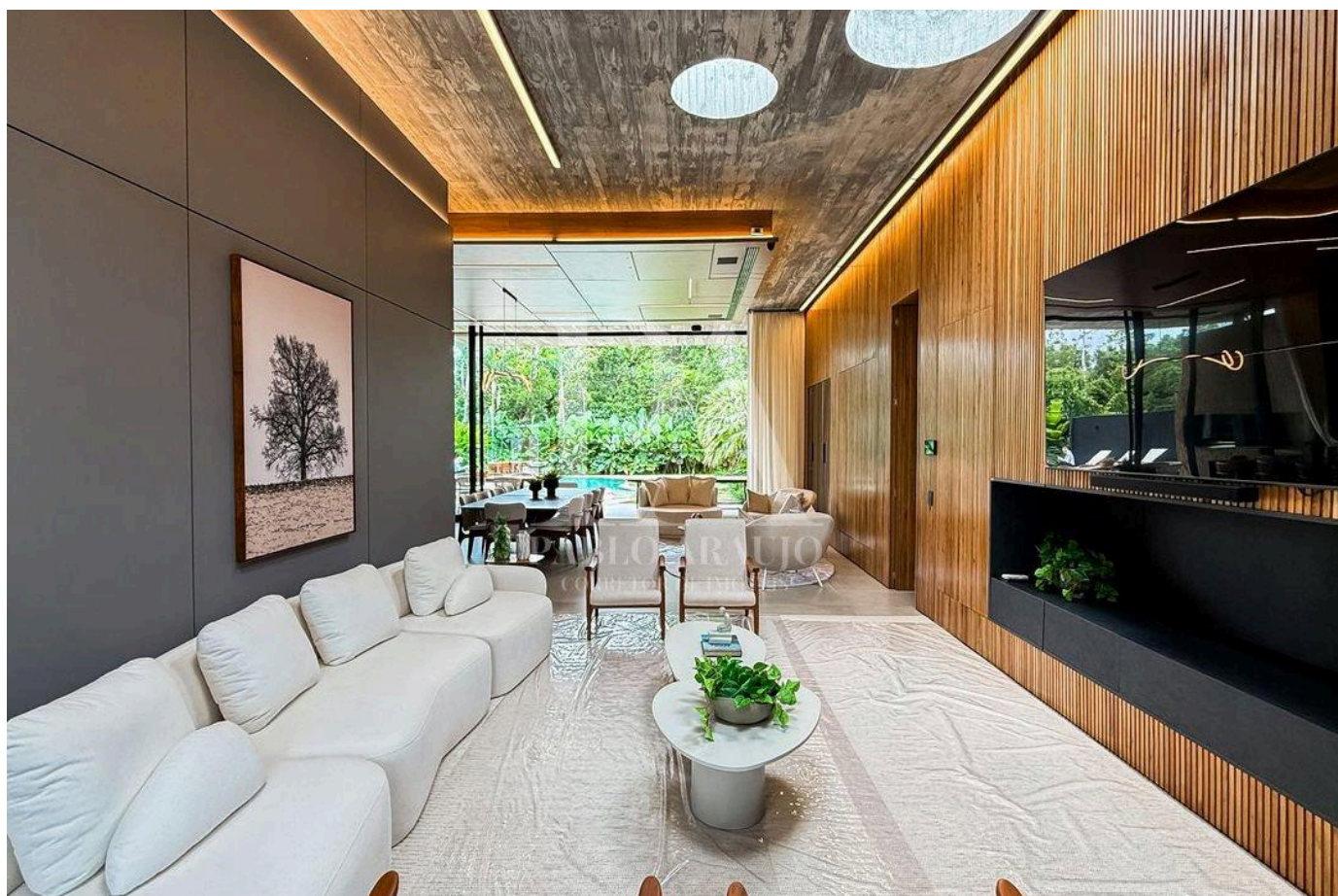
Casa de alto padrão com 6 dormitórios, todos em suíte, distribuídos em 542 m<sup>2</sup> de área construída sobre terreno de 900 m<sup>2</sup>. A propriedade conta com 2 vagas cobertas e 4 descobertas, além de depósito na garagem. O imóvel é finamente mobiliado e equipado com tecnologia de ponta, incluindo automação residencial, energia solar e carregador para carro elétrico. Destaca-se pela sofisticação dos espaços de lazer: piscina aquecida, sauna úmida, hidromassagem, espaço gourmet com churrasqueira, chopperia e adega, além de área verde que se abre para o campo de golfe. Todos os ambientes contam com ar-condicionado e aquecimento à gás, garantindo conforto integral.

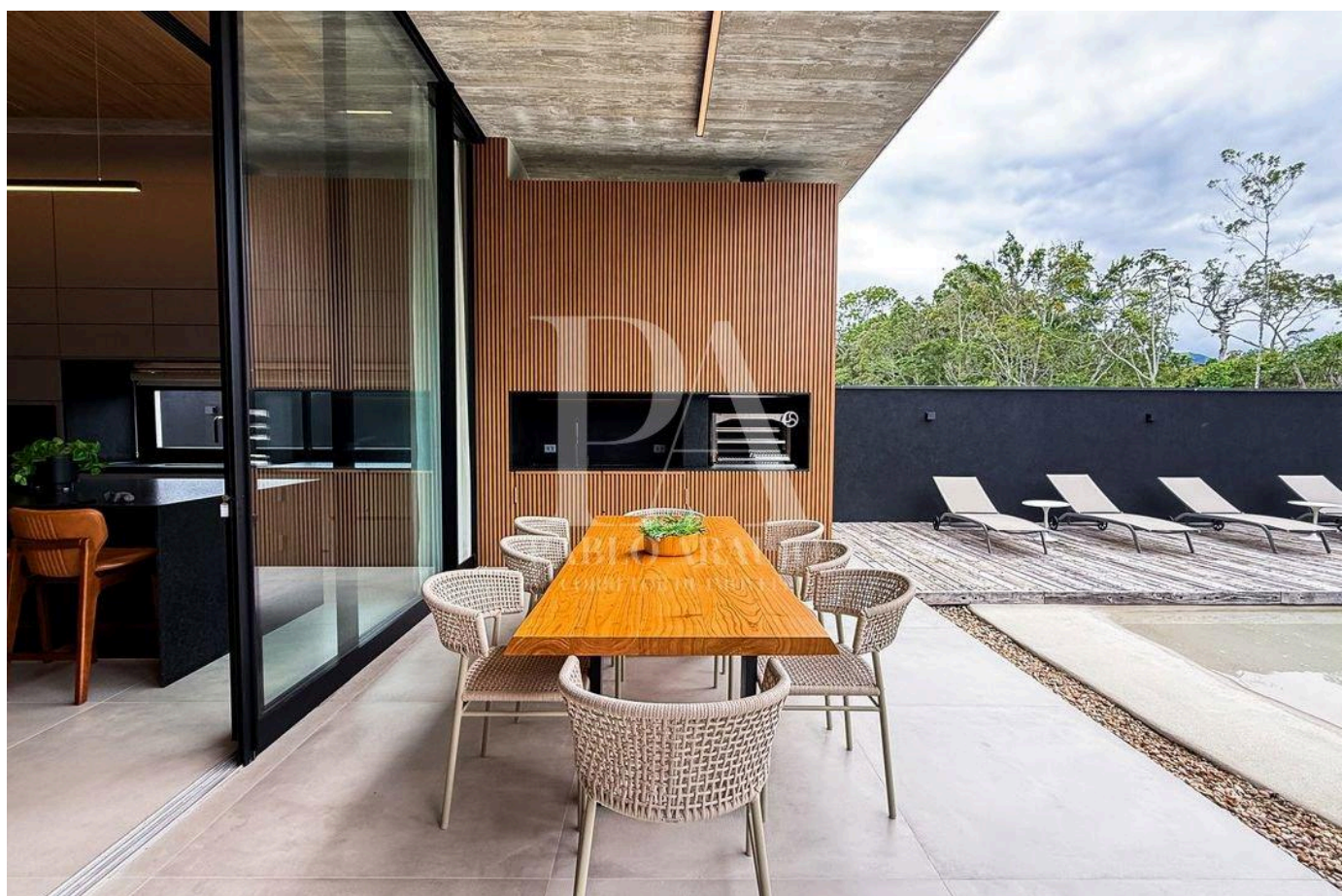
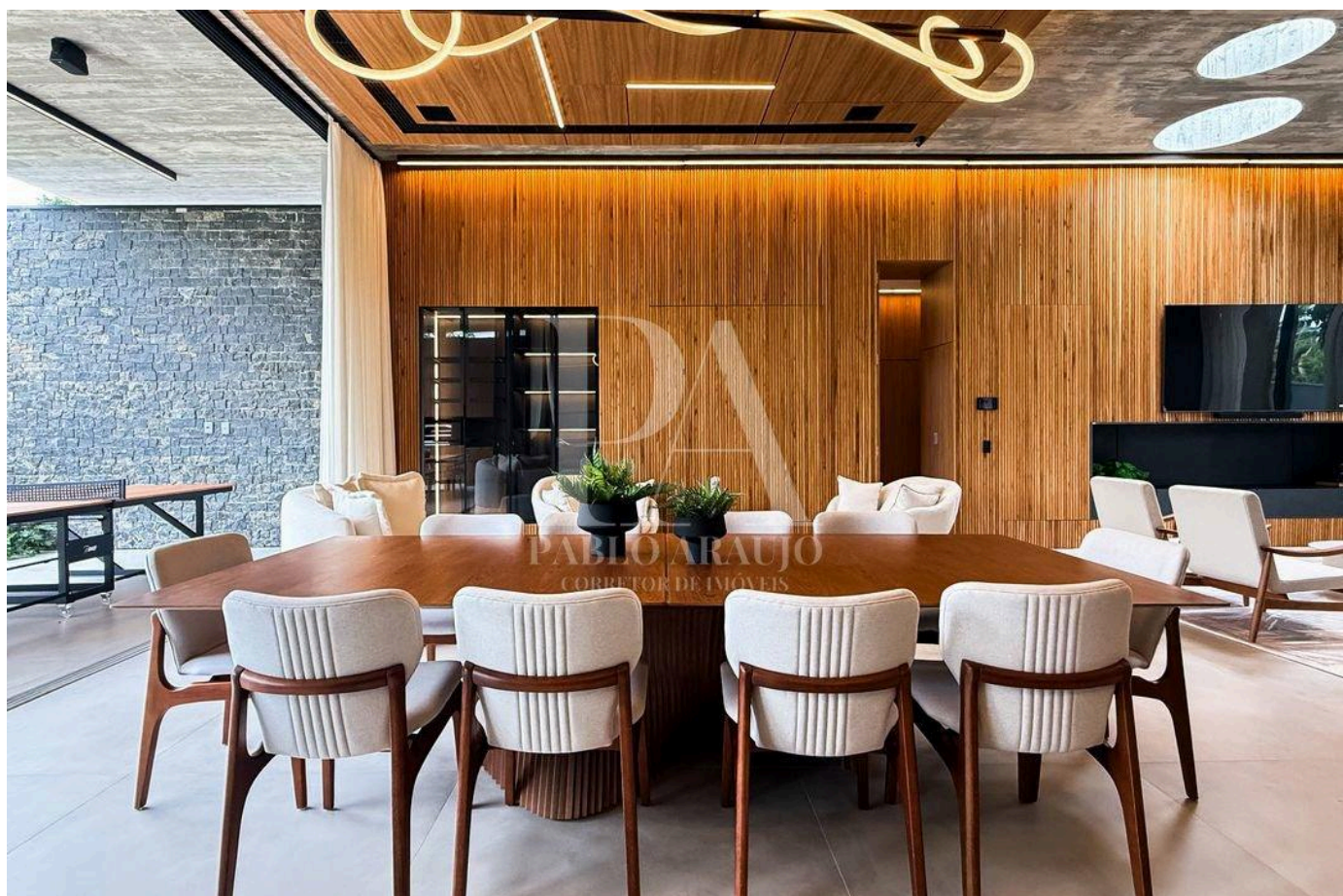
Localizada no Módulo 15 da Riviera de São Lourenço, em Bertiotoga, esta residência integra um dos condomínios mais prestigiosos do litoral paulista, reconhecido pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. A posição privilegiada oferece tranquilidade e exclusividade, mantendo acesso facilitado aos principais pontos de interesse da região.

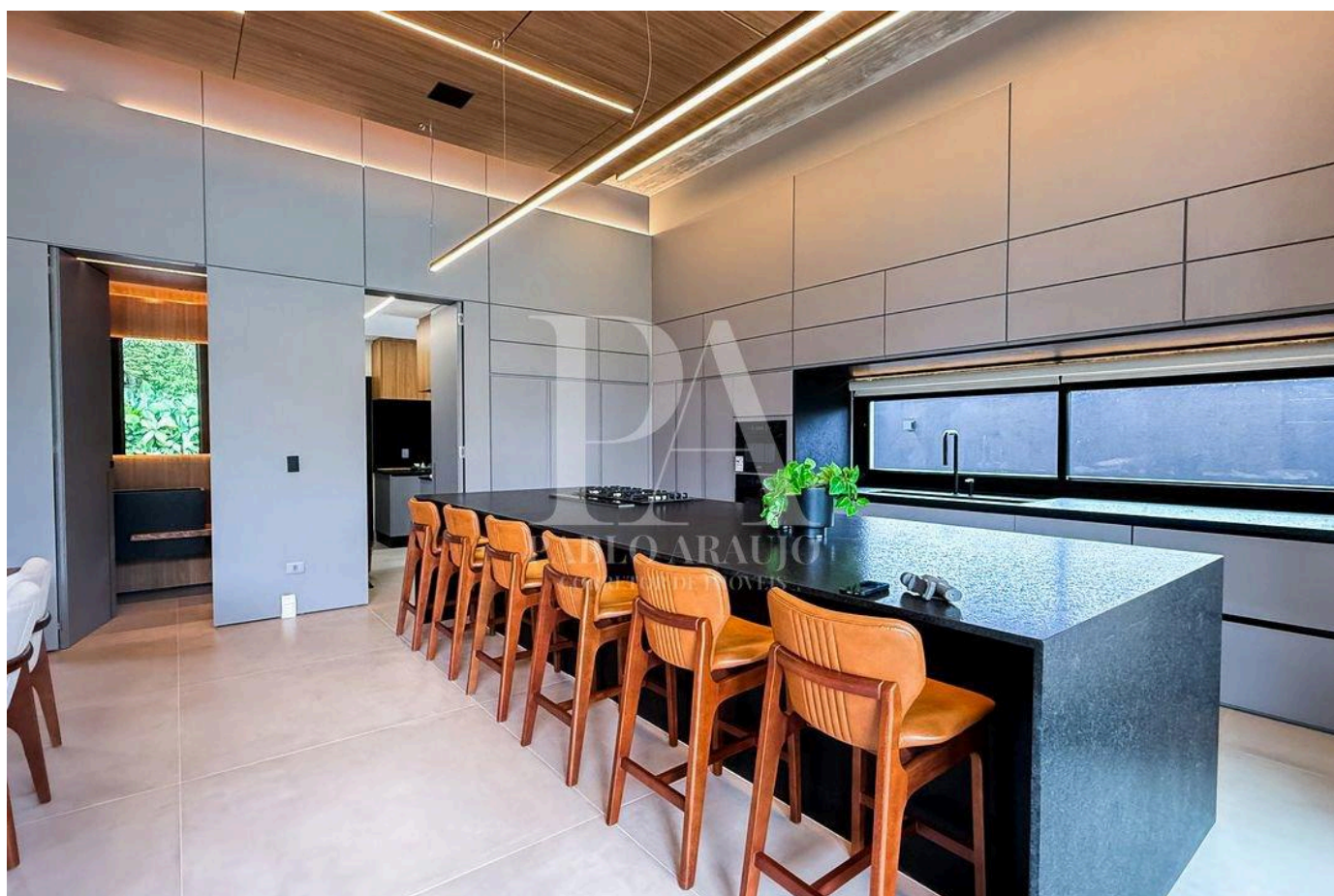
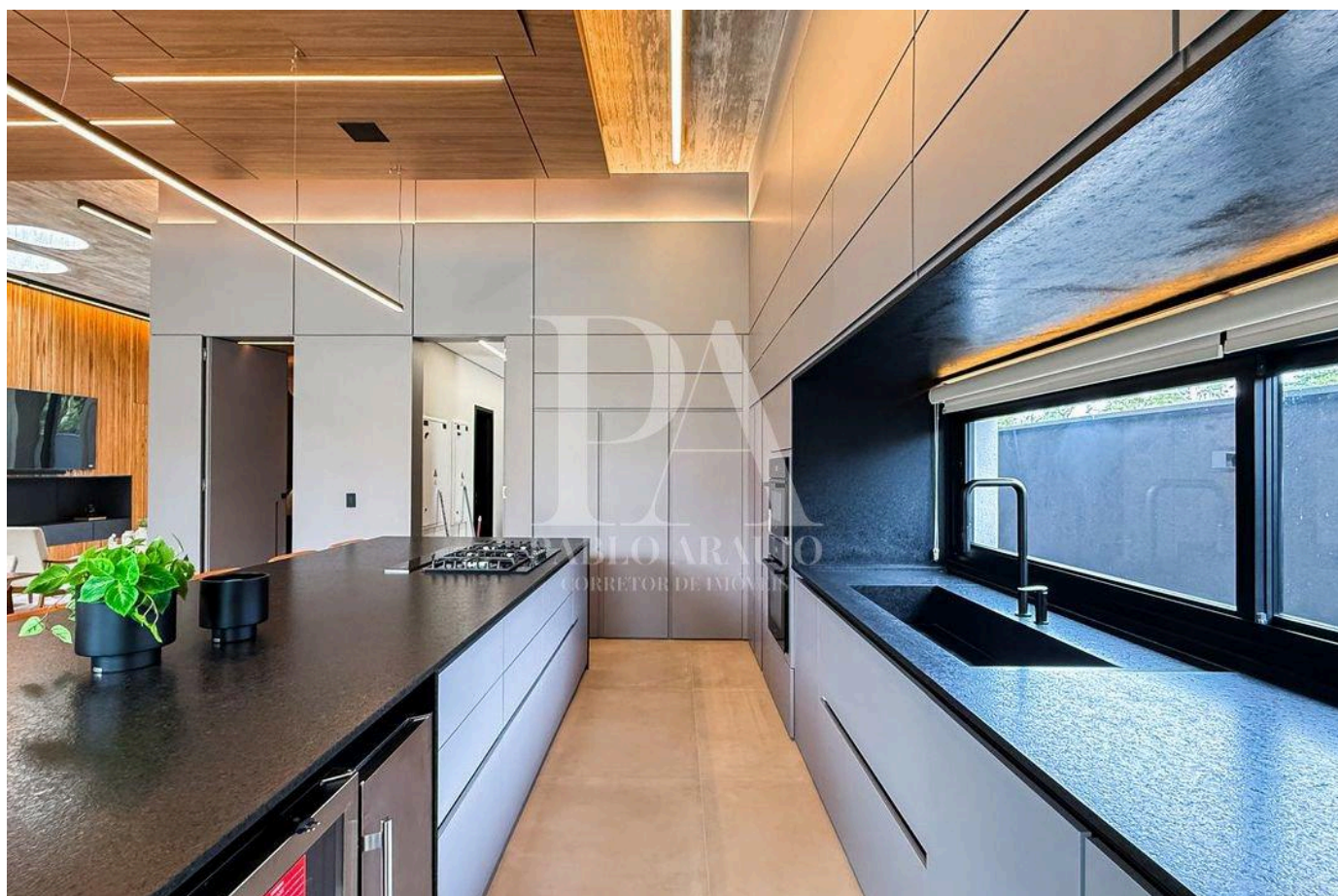
### CARACTERÍSTICAS

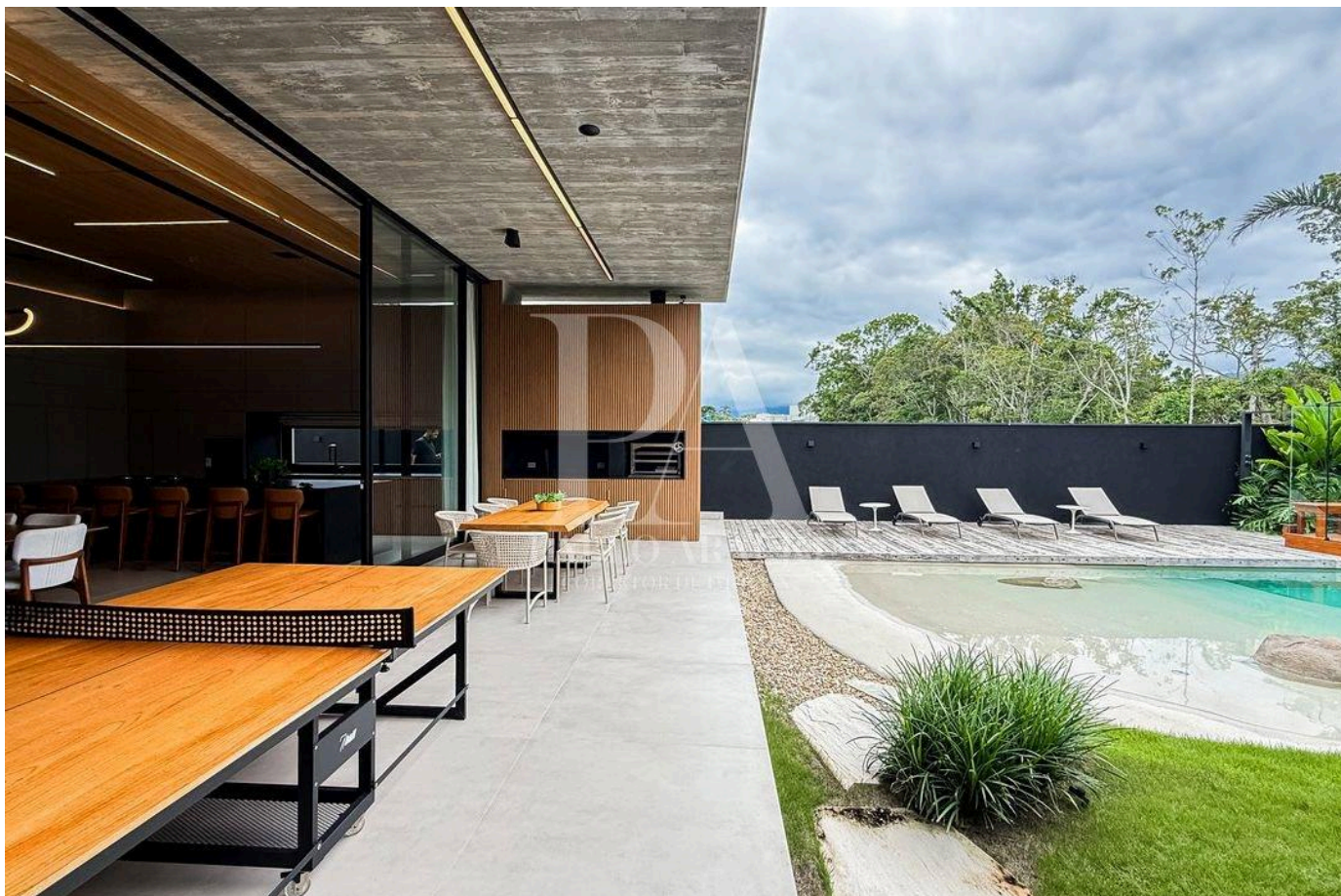
- Adega
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Ar-condicionado - Sala
- Área Verde
- Automação Residencial
- Carregador para Carro Elétrico
- Cascata
- Cervejera
- Chopperia
- Churrasqueira
- Chuveiro aquecido a gas
- Depósito na Garagem
- Energia Solar
- Espaço Gourmet
- Finamente mobiliado
- Fundo para o Golf
- Hidromassagem
- Lavabo
- Mobiliado
- Piscina Aquecida
- Sauna Úmida

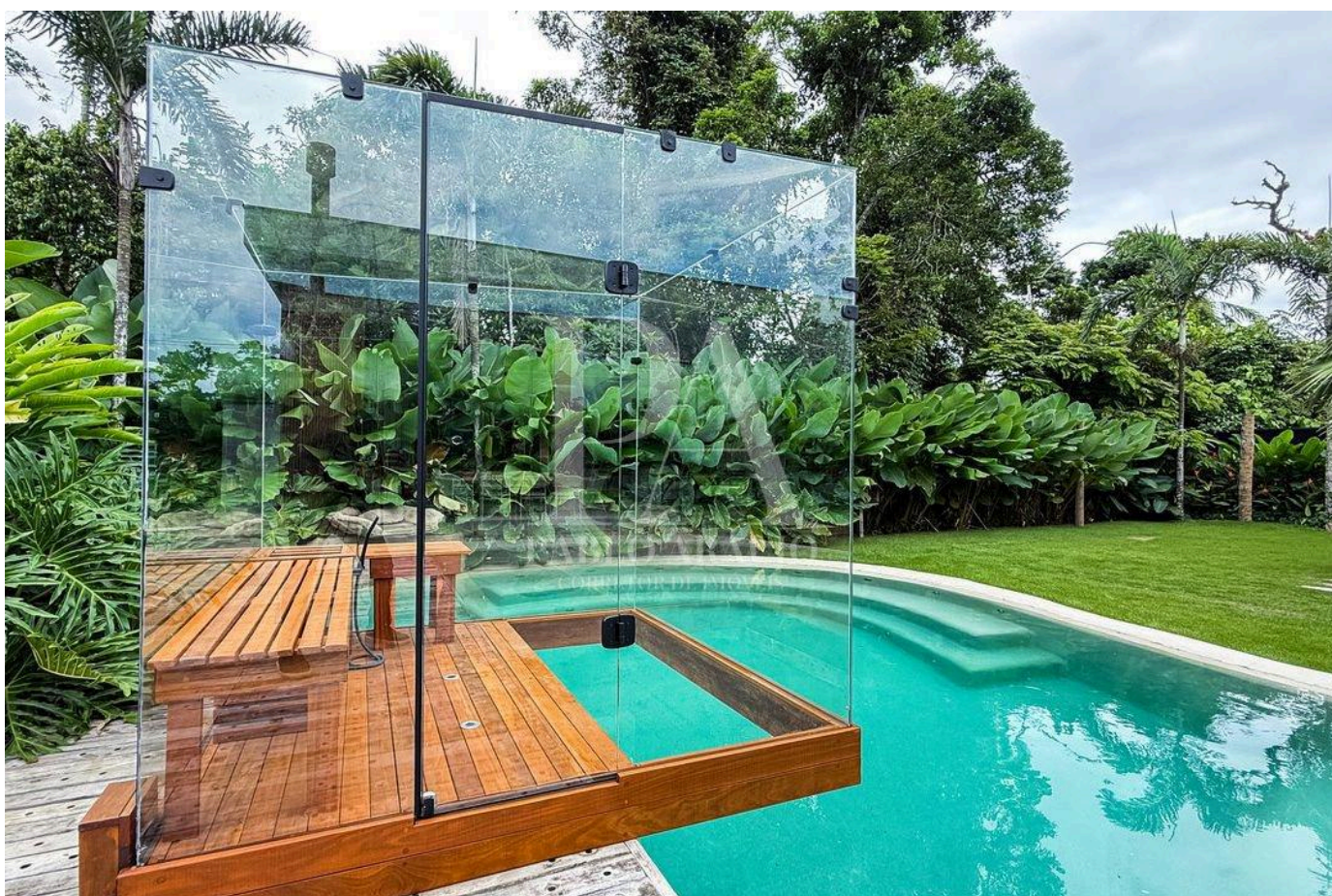


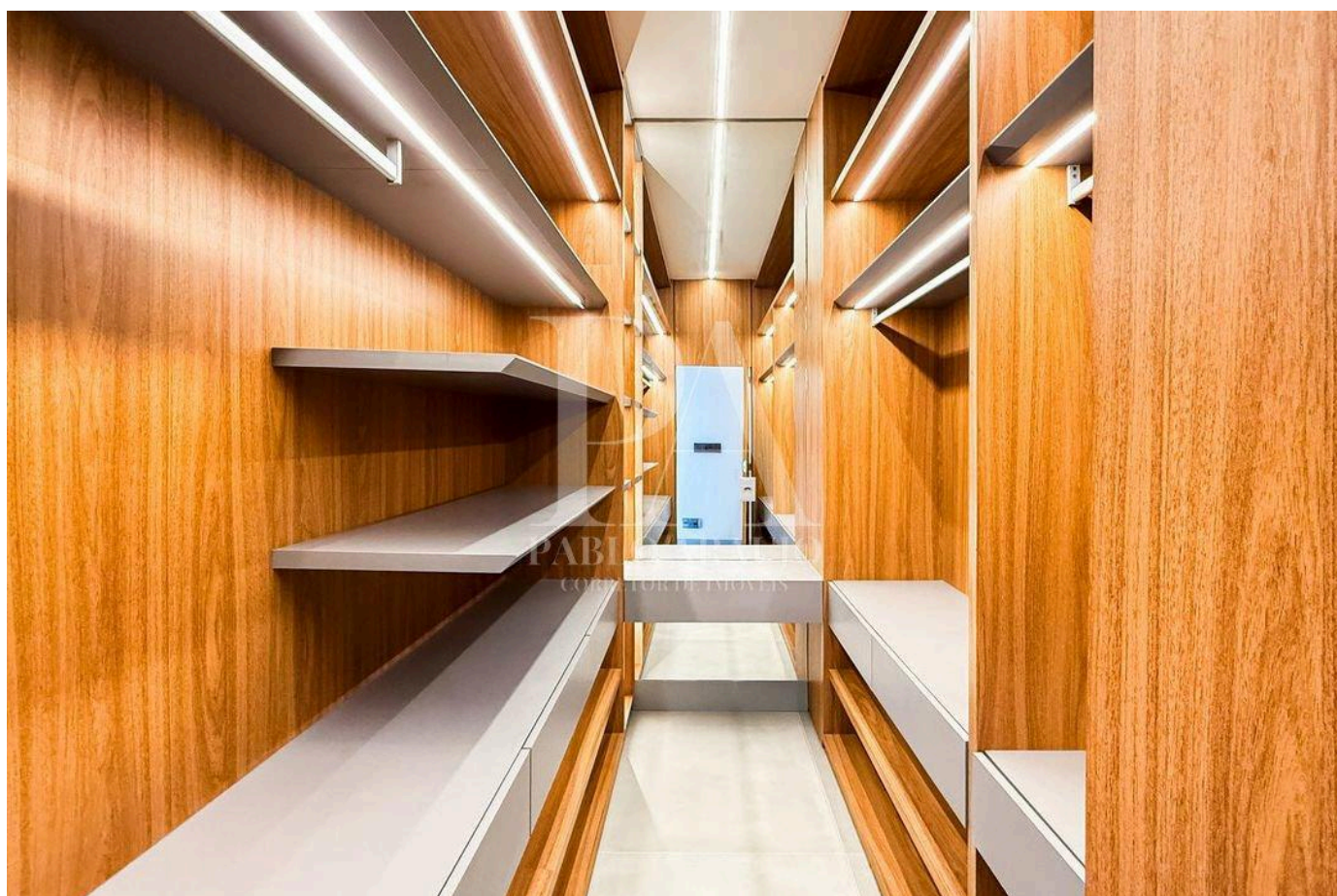
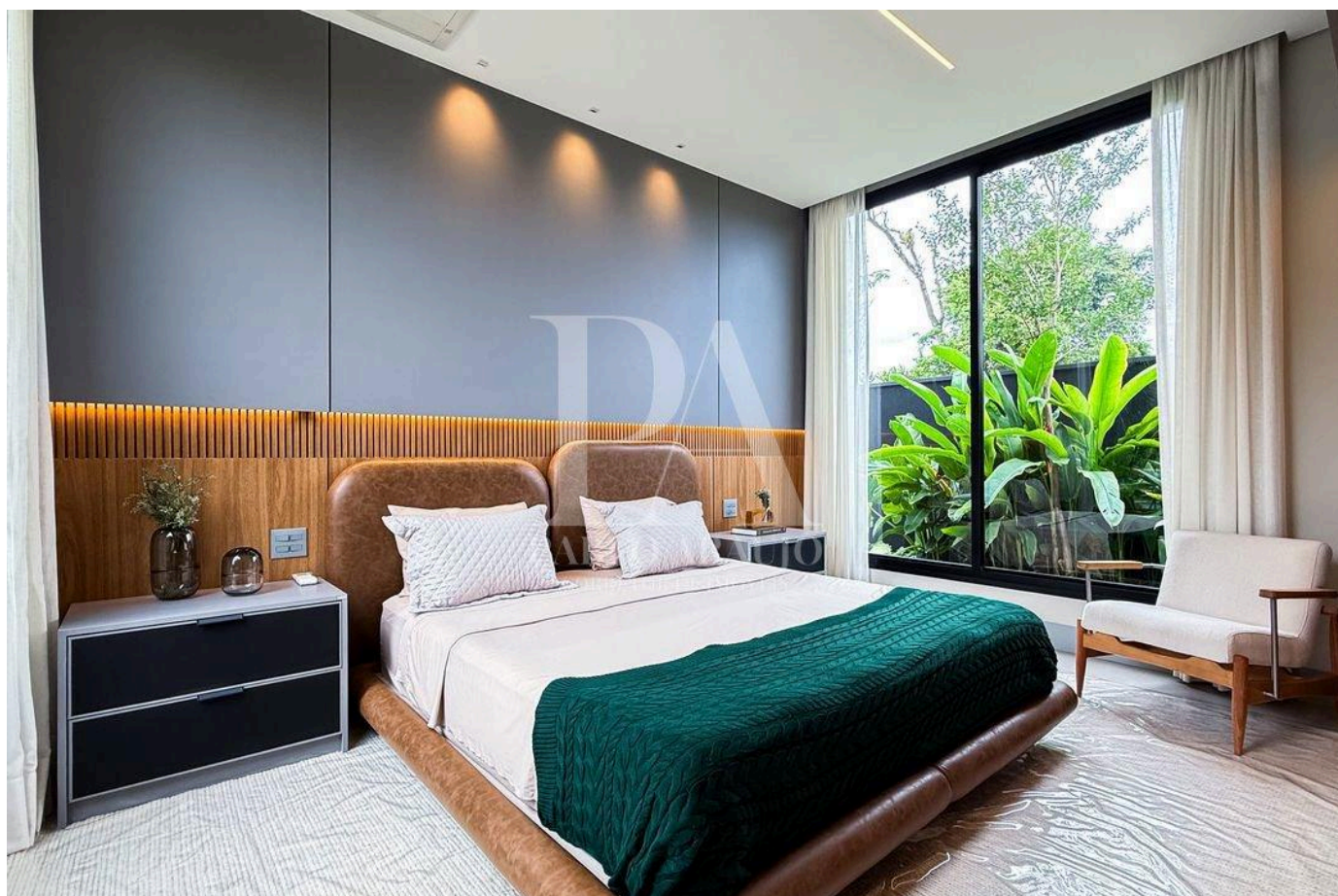


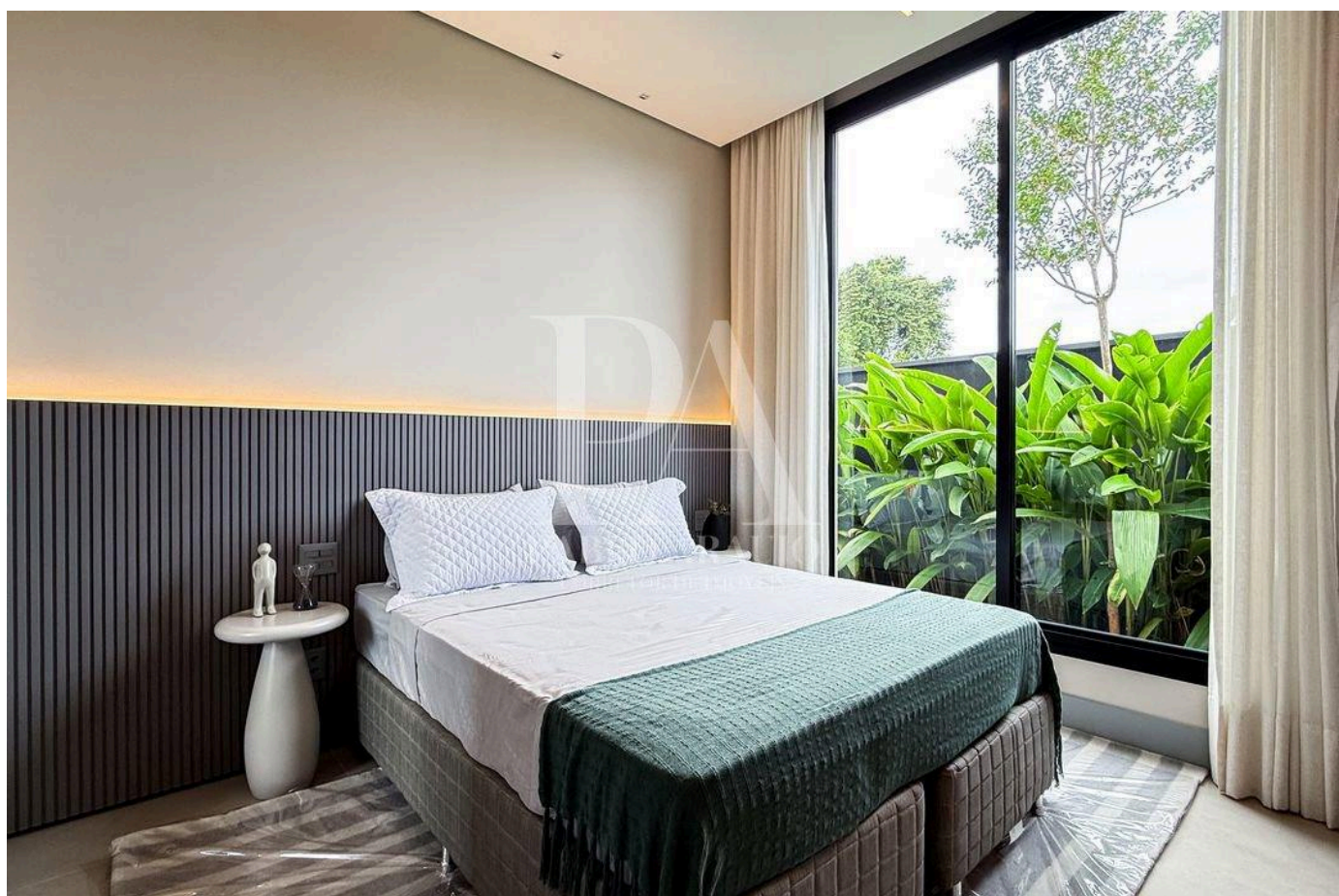
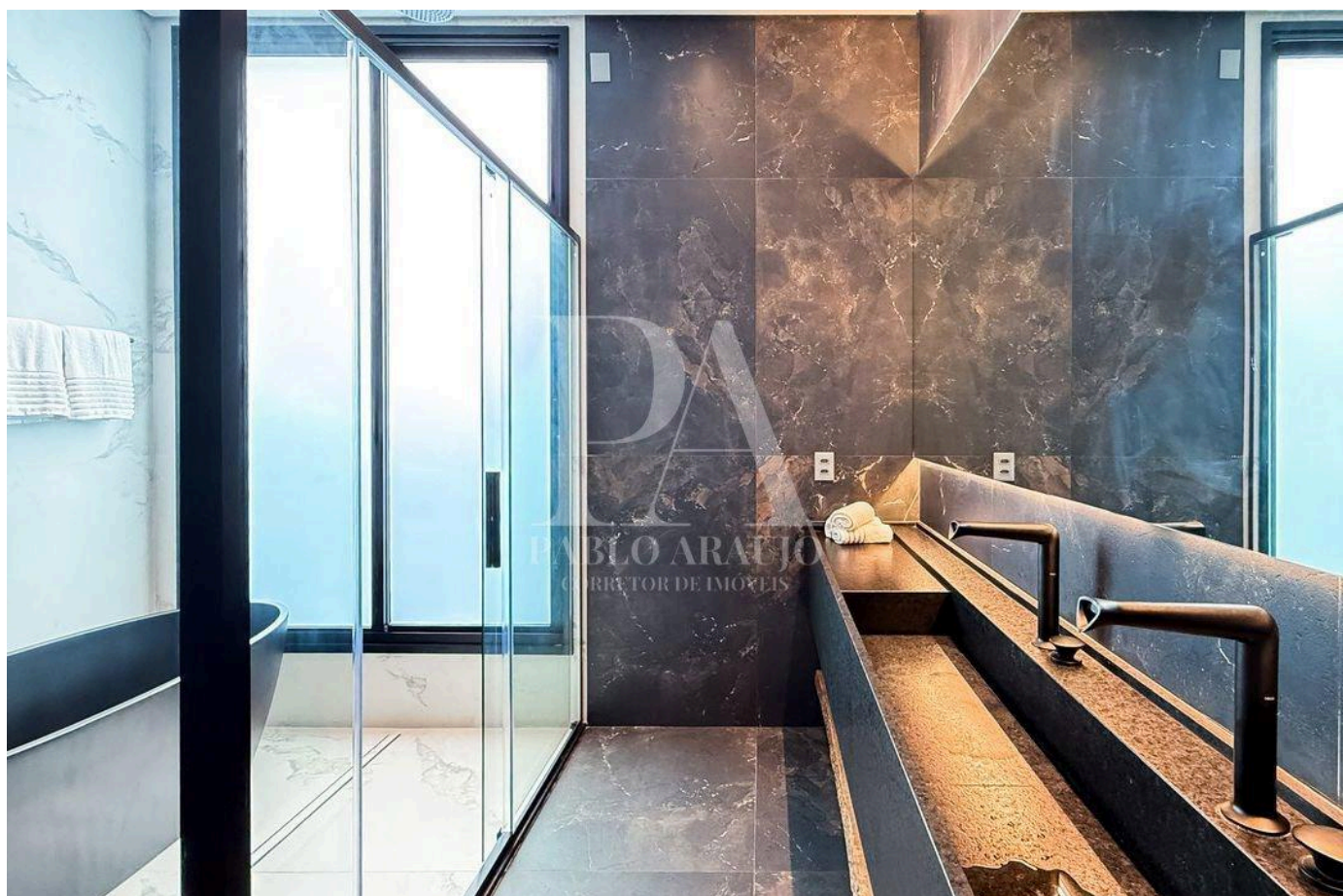


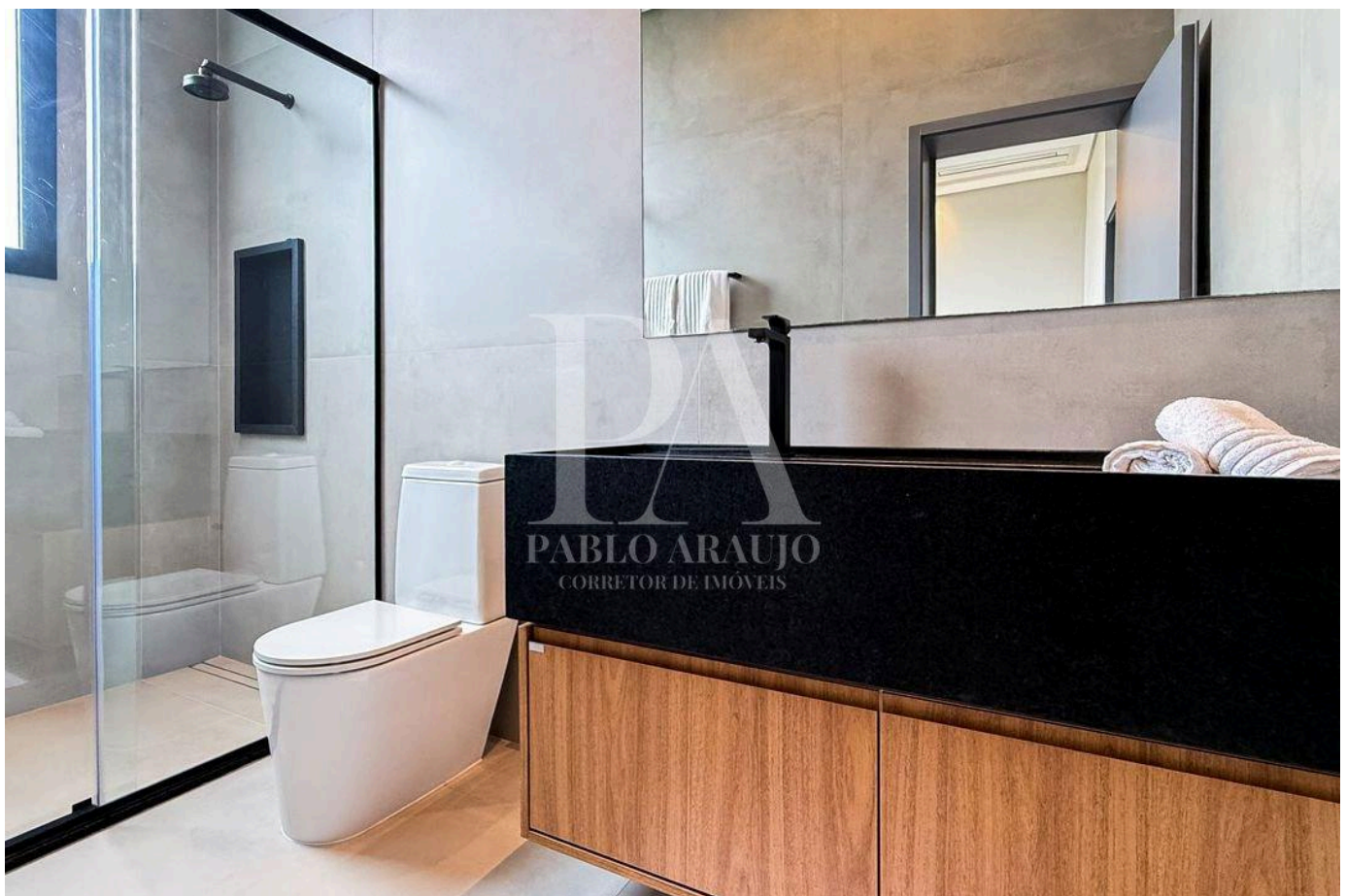


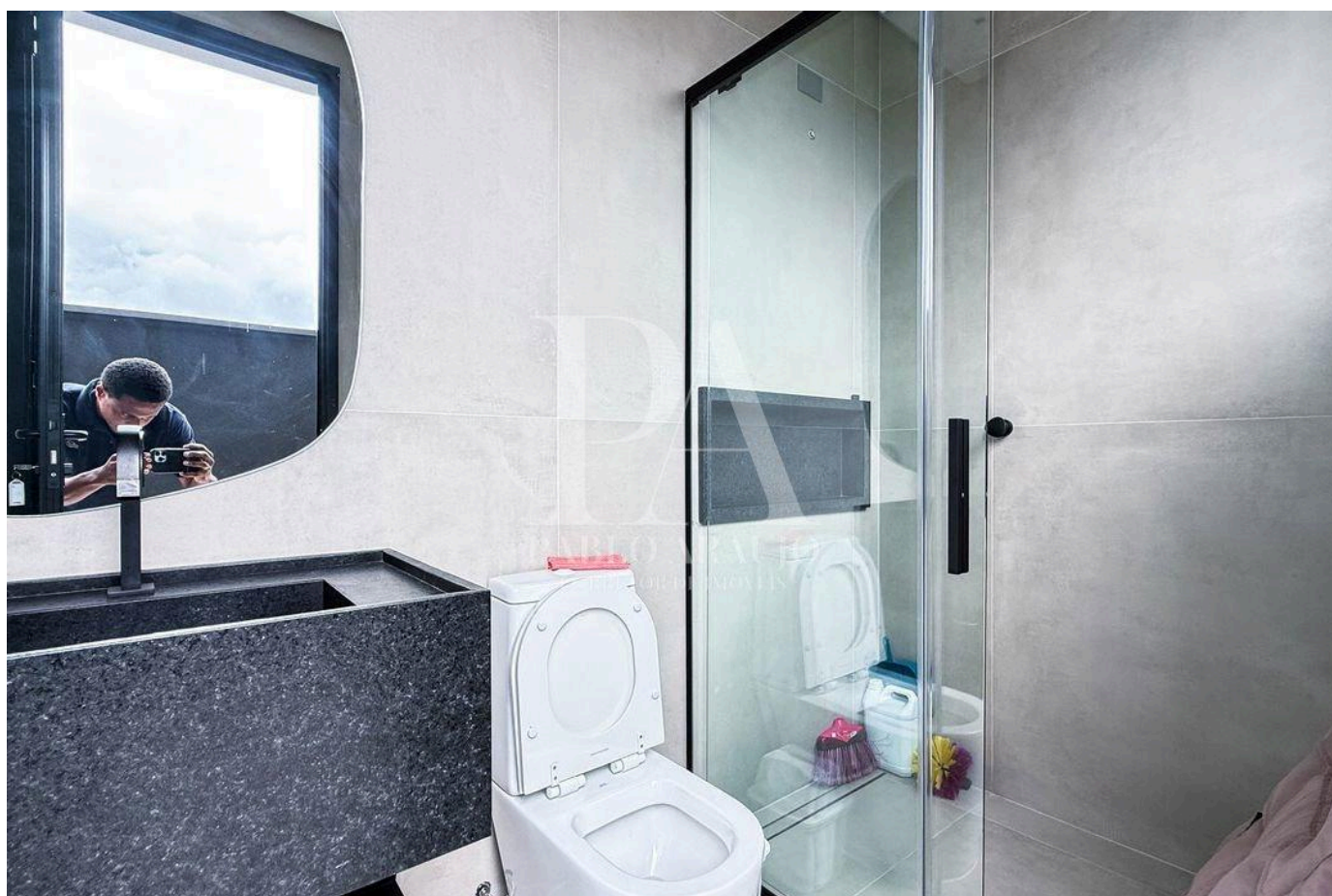














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Pablo Araújo

CRECI 161428

+55 (11) 99802-6082

victor.riviera@uol.com.br

**VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →**

PABLOARAUJORIVIERA.COM.BR