

# CASA

RIVIERA DE SÃO LOURENÇO · BERTIOGA

R\$ 27.900.000



REF  
91419

DORMITÓRIOS  
6

SUÍTES  
6

VAGAS  
6

TERRENO M<sup>2</sup>  
1.012

Condomínio R\$ 2.116/mês IPTU R\$ 2.537/ano

## CASA

Residência de alto padrão com 6 dormitórios em suíte distribuídos em 855 m<sup>2</sup> de área construída em terreno de 1012 m<sup>2</sup>. A propriedade impressiona por suas seis vagas de garagem cobertas e um conjunto notável de diferenciais: piscina aquecida, espaço gourmet completo com churrasqueira e praça de fogo, hidromassagem, área verde generosa e casa de caseiro. Complementam o projeto automação residencial, sistema de câmeras de segurança, aquecimento a gás, ar-condicionado nos dormitórios, energia solar e acabamentos de excelência, entregue finamente mobiliada.

Localizada no Módulo 12 da Riviera de São Lourenço, em Bertioga, esta residência integra um dos principais destinos de luxo do litoral paulista, marcado pela infraestrutura completa, proximidade com belas praias e elevado padrão de qualidade de vida. O imóvel oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, sofisticação e bem-estar familiar.

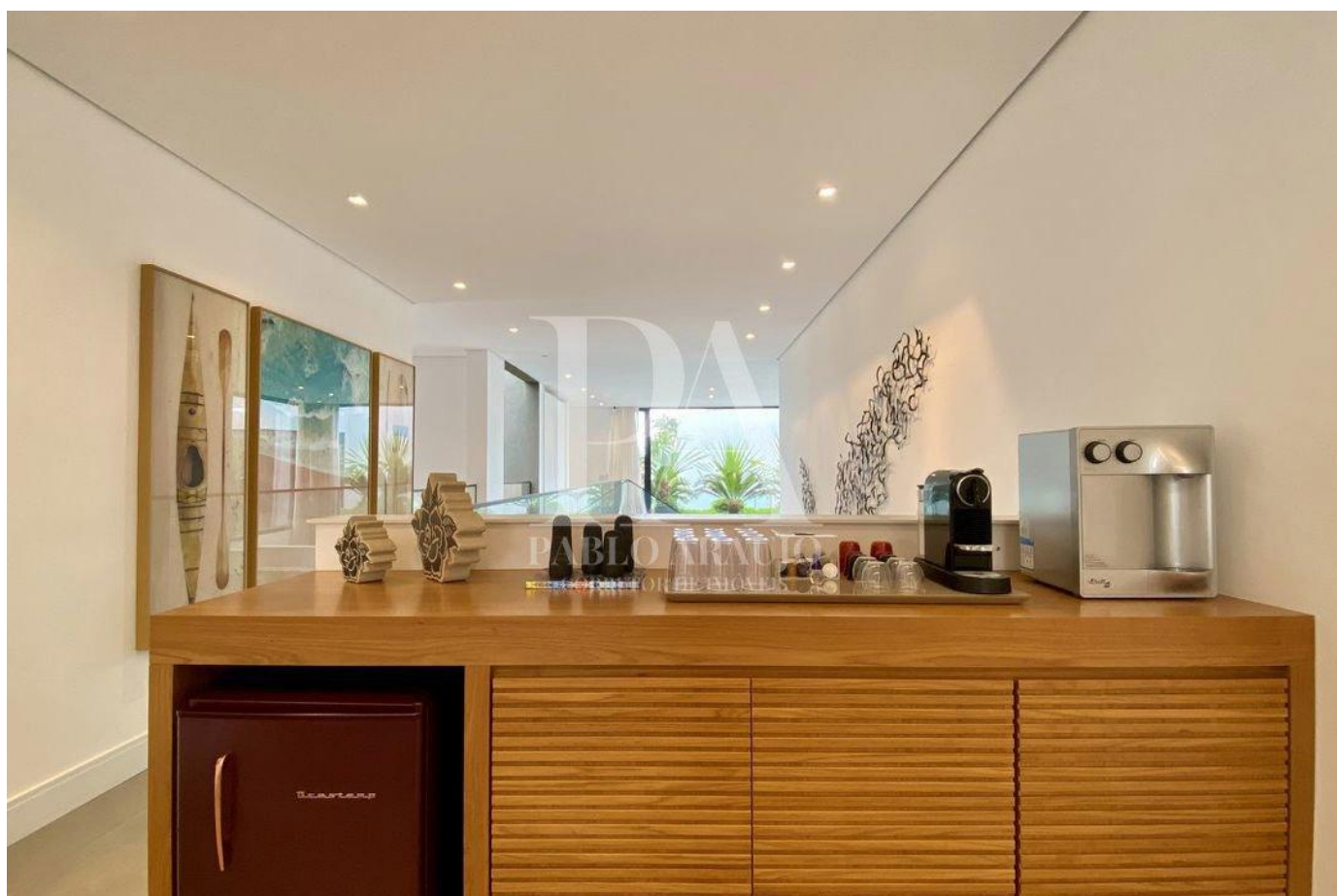
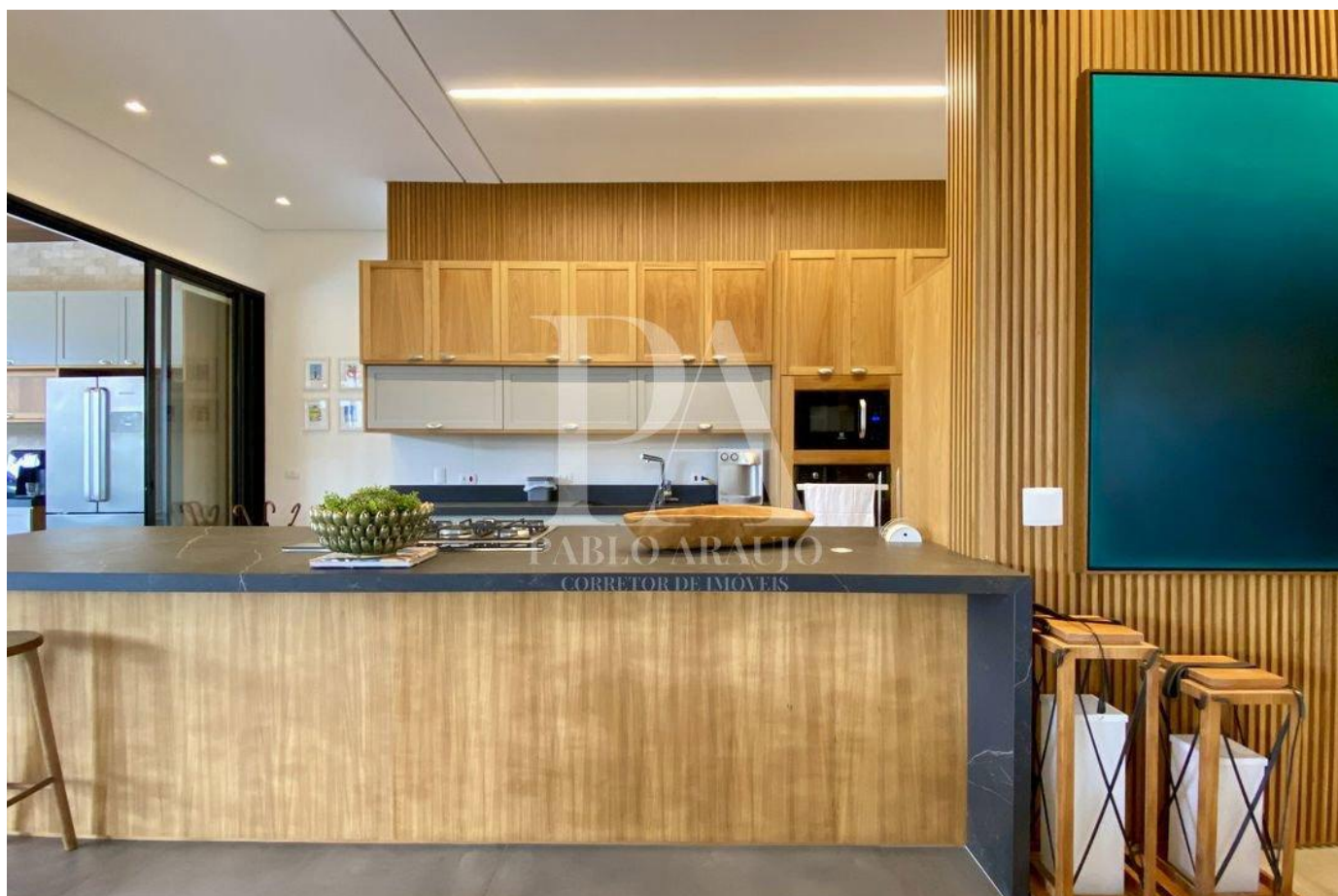
### CARACTERÍSTICAS

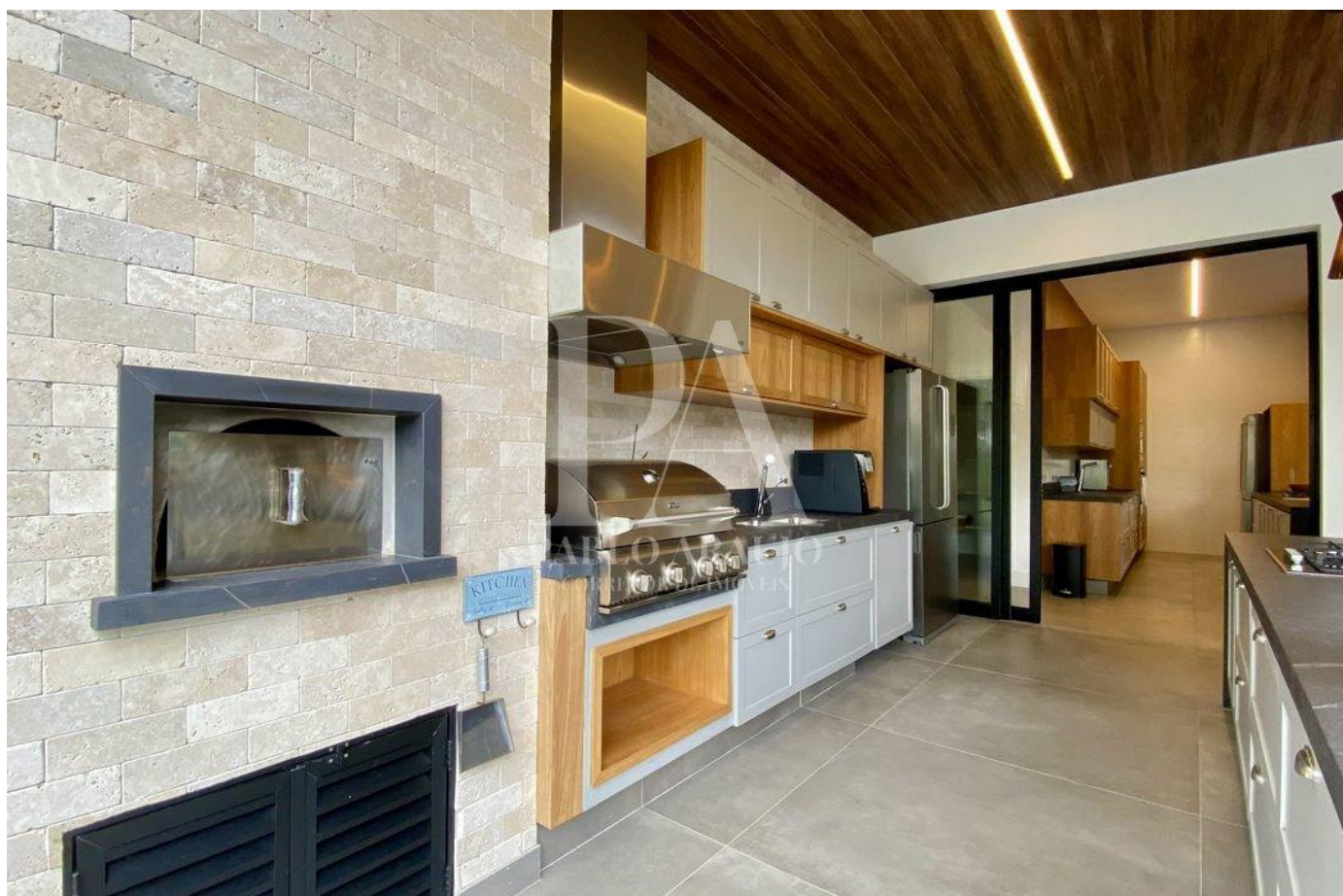
- Aquecimento à Gas
- Ar-condicionado - Dormitórios
- Área Verde
- Automação Residencial
- Câmeras de Segurança
- Casa de Caseiro
- Churrasqueira
- Chuveiro aquecido a gas
- Copa Piso Superior
- Energia Solar
- Espaço Gourmet
- Finamente mobiliado
- Hidromassagem
- Lavabo
- Piscina Aquecida
- Praça de Fogo









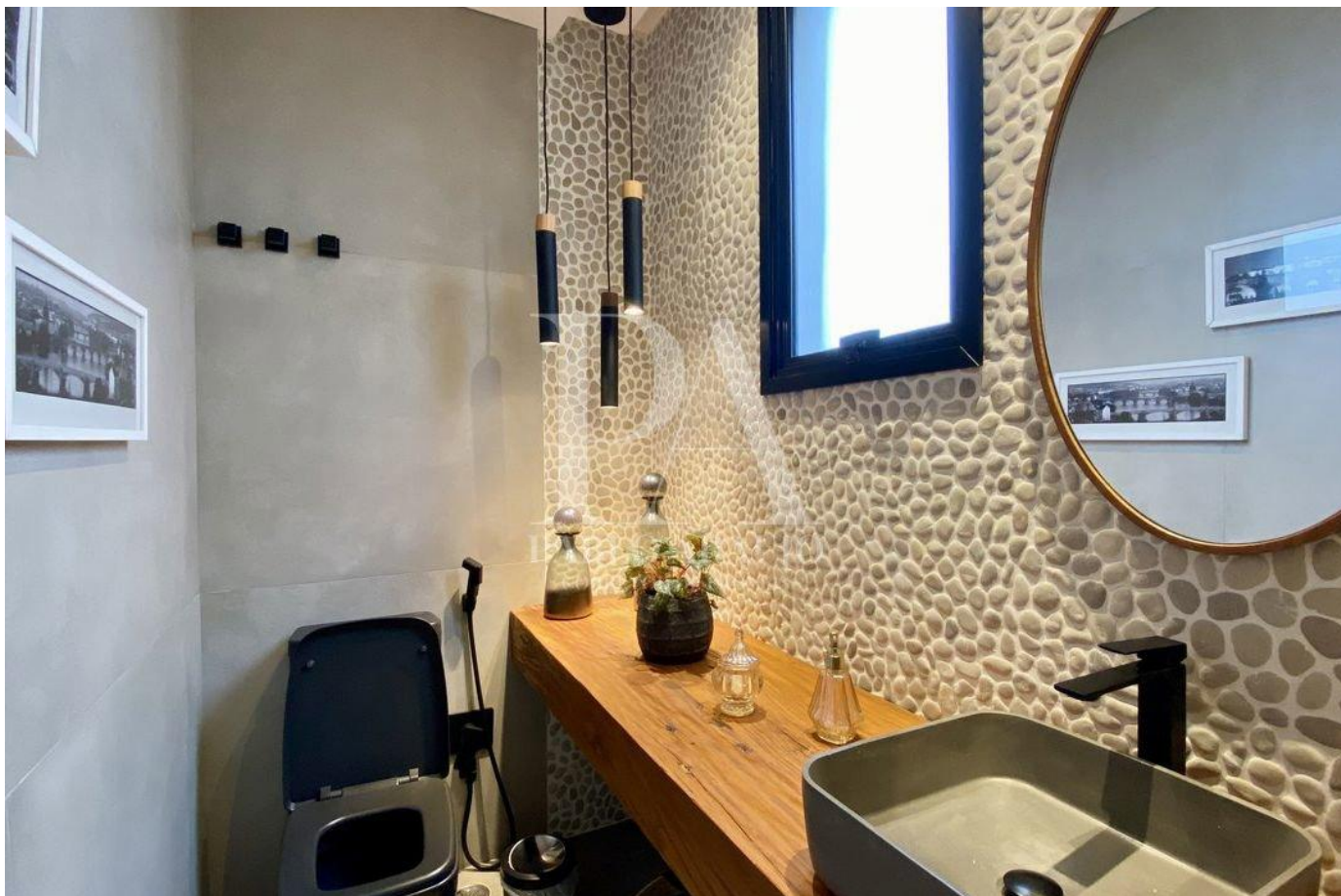














IMÓVEIS DE ALTO PADRÃO NA RIVIERA

Pablo Araújo

CRECI 161428

+55 (11) 99802-6082

victor.riviera@uol.com.br

**VISUALIZAR TODAS AS FOTOS →**

PABLOARAUJORIVIERA.COM.BR